

**MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA  
EN PRIMERA CONVOCATÒRIA PER L'AJUNTAMENT EN PLE,  
EL DIA 01 D'OCTUBRE DE 2012.**

**ASSISTENTS:**

*ALCALDE:* **SR. AGUSTÍ PASCUAL GRANELL**

*REGIDORS:*

**SR. DOMÉNEC ESTRUCH LLORCA  
SRA. ROSA ALBEROLA FERRANDO  
SR. MARC VERCHER ALBEROLA  
SR. JOSÉ LUÍS FERRANDO MARTÍ  
SRA. ROSA T. VERCHER CASANOVA  
SR. JACINTO ALBEROLA VERCHER  
SR. JOSÉ ANTONIO SÁIZ SÁNCHEZ  
SR. JUAN CARLOS CORS MEJIAS**

**S' EXCUSAREN:**

**NO S'EXCUSAREN:**

A Benifairó de la Valldigna, a Ú d'octubre de 2012, essent les vint hores, a la Sala de Juntes de l'Ajuntament, presidits per l'alcalde Sr. Agustí Pascual Granell, assistits pel secretari general de l'Ajuntament Sr. Salvador Casanova Ferrer, es reuniren en primera convocatòria les regidores i els regidors que s'han relacionat, prèviament convocats per avui, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia de data 26 de setembre de 2012, per a celebrar sessió ordinària i pública.

Atés que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal dels membres que formen la Corporació Municipal, el president obre la sessió amb el següent,

**ORDRE DEL DIA**

**1) APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ DE 04 DE JUNY DE 2012:**

Es ret compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 04 de juny de 2012.

Tot seguit pel regidor del grup municipal BLOC, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, es manifesta que com no va estar present en la sessió mencionada, va a abstenir-se de votar.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de huit vots a favor i una abstenció, acorda:

Aprovar l'acta de la sessió ordinària del dia 04 de juny de 2012 sense esmenes, ordenant la seua transcripció al llibre d'actes corresponent.

**2) APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ DE 16 DE JULIOL DE 2012:**

Es ret compte de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 16 de juliol de 2012, la qual fou aprovada per unanimitat i sense esmenes, ordenant-se la seua transcripció al llibre d'actes corresponent.

**3) APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 04 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA:**

Es ret compte de l'expedient instruït per a l'aprovació de la Modificació puntual Núm. 4 del Pla General d'Ordenació Urbana de Benifairó de la Valldigna, aprovat per aquest Ajuntament en Ple a efectes de sotmetre'l a informació pública, en sessió de 04 de juny de 2012, per que hom poguera presentar al·legacions, suggeriments i/o reclamacions.

Atés que el tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes, s'ha dut a terme amb la publicació d'anuncis en el periòdic "Levante" del dia 27 de juliol de 2012, i al Diari Oficial de la Comunitat Valenciana núm 6831, de data 01 d'agost de 2012, també en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, termini comptat des del dia 01 d'agost de 2012 fins al 03 de setembre de 2012, durant el qual NO s'ha presentat cap al·legació o reclamació contra la Modificació indicada.

Atés que segons la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana procedeix l'aprovació provisional d'esta Modificació puntual núm. 4 per part de

l'Ajuntament, tot demanant l'aprovació definitiva a la Generalitat Valenciana al tractar aquesta modificació de sistemes estructurals de planejament.

Tot seguit el regidor del grup municipal EUPV, Sr. José Antonio Sáiz Sánchez, manifesta que el seu grup va a votar en contra per coherència i convicció. Per coherència, perquè tots els de Benifairó de la Valldigna tinguem igualtat de condicions a l'hora de realitzar obres afectades d'urbanització pendent, així com Frutas Bollo que ha realitzat obres de construcció afectades d'urbanització simultània i no ha complert amb esta obligació. Per convicció, perquè si l'Ajuntament no hagués retirat el recurs contenciós administratiu presentat contra la Resolució adoptada en data 20 de juny de 2006, per la Secretaria Autonòmica de Territori i Vivenda, segurament hui tindriem una Sentència diferent.

Seguidament el regidor del grup municipal PP, Sr. José Luís Ferrando Martí, manifesta que el seu grup va a votar a favor, tot i que no ens agrada la Sentència núm. 2723 de data 23 de novembre de 2011, dictada per la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana. Recorda que en l'anterior legislatura podria haver hagut un consens d'acord entre Frutas Bollo i l'Ajuntament en relació a la Resolució adoptada en data 20 de juny de 2006, per la Secretaria Autonòmica de Territori i Vivenda, amb la finalitat de no perdre un futur patrimoni de sòl urbà i de sòl dotacional, cosa que actualment no es podrà aplegar a cap acord.

A continuació el regidor del grup municipal BLOC, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, manifesta que el seu grup va a votar en contra, no accepta la Sentència núm. 2723 de data 23 de novembre de 2011, dictada per la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana. Si en l'anterior legislatura, tots el Regidors haguessen estat d'acord en defensar els drets municipals, ahui no hauríem perdut uns drets urbanístics.

Finalment, l'alcalde com a portaveu del grup municipal PSOE, manifesta que el seu grup va a votar a favor, considera que totes estes manifestacions dels grups municipals hauríem d'haver-se realitzat en el moment que es va fer pública la Sentència núm. 2723 de data 23 de novembre de 2011, dictada per la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, i no ara. Respectant les opinions ara realitzades per cada Grup Municipal, quasi ningú de nosaltres formava part de la Corporació Municipal en l'anterior legislatura. Ara el que pertoca es acceptar la mencionada Sentència i en conseqüència modificar el Pla General d'Ordenació Urbana tal i com es dictamina en la pròpia Sentència. Per tant estem d'acord o no amb ella, s'ha d'aprovar aquesta modificació puntual núm. 4 del PGOU.

L'Alcalde proposa l'adopció d'acord favorable i unànime per a l'aprovació provisional d'esta modificació tal i com esta redactada i que no ha estat objecte de reclamacions ni alegacions.

Passa l'assumpte a votació, la qual dona el resultat següent: Set vots a favor, quatre dels regidors del grup municipal PSOE, i tres dels regidors del grup municipal PP, i dos vots en contra, un del regidor del grup municipal EUPV i un del regidor del grup municipal BLOC.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de set vots a favor i dos en contra, acorda:

a) Aprovar provisionalment la Modificació puntual Núm. 04 del Pla General d'Ordenació Urbana de Benifairó de la Valldigna, redactada pels arquitectes Sr. Joaquim Egea i Martínez i Sr. Francesc Bosca i Mayans.

b) Retre el document “Modificació puntual Núm. 04 del Pla General d'Ordenació Urbana de Benifairó de la Valldigna” a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, amb la finalitat i sol·licitant la corresponent aprovació definitiva.

c) Facultar l'alcalde per a què en nom i representació de l'Ajuntament, signe els documents oportuns en execució d'aquest acord.

#### **4) RETRE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, I DE LA CORRESPONDÈNCIA D'ESPECIAL INTERÈS:**

Amb la finalitat de donar compliment a l'apartat a) de l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, es ret compte a la Corporació Municipal, del que segueix:

A) De les Resolucions i Decrets de l'Alcaldia, dictats des del dia 01 de setembre de 2012 fins el dia 30 de setembre de 2012, fent l'extracte següent,

- ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT,

De 26-09-12, convocatòria sessió ordinària a celebrar el dia 01 d'octubre de 2012.

- PERSONAL,

De 17-09-12, reconeix el tercer trienni al funcionari municipal Sr. Ruben Puig Sanz.

De 17-09-12, reconeix el huitè trienni a la funcionaria municipal Sra. Ines Mahiques Mahiques.

- CONTRACTACIÓ,

De 18-09-12, desestima al·legacions formulades al projecte de les obres “Millores en carrer Roserets i La Xara”, pel Sr. José Vercher Ferrando.

De 20-09-12, aprova devolució de fiança definitiva a CADERSA SL, per execució de les obres “Reparació i Millores en l’Auditori”.

- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES,

De 17-09-12, a Vicente Bel-lan Mifsud, tanca finca rústica, parcel·les 69, 619 i 636 del polígon 08.

De 24-09-12, a Jose Miguel Chofre Ortiz, tanca finca rústica, parcel·les 423 del polígon 14.

De 26-09-12, a Mercedes Ginestar Alberola, reformes en C/ Sant Antoni, 7.

- TRESORERIA,

De 26-09-12, declara exempció paga IVTM al vehicle V 3981 FK per minusvalidesa de la seua titular.

De 26-09-12, declara exempció paga IVTM al vehicle 6464 HLR per minusvalidesa del seu titular.

De 26-09-12, aprova liquidació 23/12 ocupació domini públic per materials de construcció.

De 26-09-12, aprova liquidació 24/12 ocupació domini públic per materials de construcció.

De 26-09-12, aprova liquidació 25/12 ocupació domini públic per materials de construcció.

De 26-09-12, aprova liquidació 26/12 ocupació domini públic per materials de construcció.

B) De la correspondència oficial rebuda i despatxada, indicant que a data d'avui, des del dia 01-01-2012, han tingut entrada 902 escrits, i eixida 806 escrits.

I l'Ajuntament en Ple per unanimitat, manifesta quedar degudament assabentat de tota la informació rebuda.

## **5) PRECS I PREGUNTES:**

Tot seguit, pels regidors i regidores, es formulen precs o preguntes a l'Alcaldia o als Regidors amb delegació.

El Sr. José Luis Ferrando Martí, regidor del grup PP, formula els següents prec o preguntes:

- Com esta la previsió d'asfaltar tot el carrer Roserets.

L'Alcalde manifesta que esta previst asfaltar-lo tot.

El Sr. Juan Carlos Cors Mejias, regidor del grup BLOC, formula els següents prec o preguntes:

- S'ha executat la dedicació exclusiva aprovada per l'Ajuntament en Ple.

L'Alcalde manifesta que no ha fet falta.

- Es podria crear una borsa de treball, per poder treballar per a l'ajuntament.

L'Alcalde manifesta que hi ha una borsa pel tema de la neteja d'edificis municipals.

Quan Javier presta el servei d'aigua de reg, ha fet falta llogar a alguna persona puntualment, hi ha feines que no tots estan qualificats per a realitzar-les. Tindre una borsa de treball, tot i estar contemplada la seua existència en la vigent normativa, si es per a cobrir necessitats a llarg termini, no deixa d'esser una situació irregular, ja que el que pertoca és, convocar les pertinents proves selectives per a cobrir llocs de treball vacant o contractar, si es el cas, amb una empresa capacitada la prestació d'un determinat servei o activitat municipal.

*I no havent-hi més assumptes que tractar en l'ordre del dia, l'alcalde clou la sessió a les 20:30 hores del dia de la data, de la qual estenc aquesta acta.*

Acta que ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en sessió del dia 12 de novembre de 2012. I s'estén en sis pàgines de full timbrat de l'Estat, classe 8a., números OJ9994777 (revers) a OJ9994779 (anvers), la qual firmen l'Alcalde i el Secretari, de conformitat amb l'article 110.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per a la seua enquadració.

L'Alcalde,

El Secretari,

Agustí Pascual Granell

Salvador Casanova Ferrer