

**MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA PER L'AJUNTAMENT EN PLE, EL DIA 01 DE SETEMBRE DE 2014.**

**ASSISTENTS:**

*ALCALDE:* **SR. AGUSTÍ PASCUAL GRANELL**

*REGIDORS:*

**SR. DOMÉNEC ESTRUCH LLORCA  
SR. JOSÉ LUÍS FERRANDO MARTÍ  
SRA. ROSA T. VERCHER CASANOVA  
SR. JACINTO ALBEROLA VERCHER  
SR. JUAN CARLOS CORS MEJIAS  
SRA. ROSANNA PERIS PERIS**

**S' EXCUSAREN:**

**SRA. ROSA ALBEROLA FERRANDO  
SR. MARC VERCHER ALBEROLA**

**NO S'EXCUSAREN:**

A Benifairó de la Valldigna, a Ú de setembre de 2014, essent les vint hores, a la Sala de Juntes de l'Ajuntament, presidits per l'alcalde Sr. Agustí Pascual Granell, assistits pel secretari general de l'Ajuntament Sr. Salvador Casanova Ferrer, es reuniren en primera convocatòria les regidores i els regidors que s'han relacionat, prèviament convocats per avui, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia de data 27 d'agost de 2014, per a celebrar sessió ordinària i pública.

Atés que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal dels membres que formen la Corporació Municipal, el president obre la sessió amb el següent,

**ORDRE DEL DIA**

**1) APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ DE 22 DE JULIOL DE 2014:**

Es ret compte de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària del dia 22 de juliol de 2014, la qual fou aprovada per unanimitat i sense esmenes, ordenant-se la seua transcripció al llibre d'actes corresponent.

**2) RETRE COMPTE DE LA RENÚNCIA AL CÀRREC DE REGIDORA, DE LA SRA. ROSA ALBEROLA FERRANDO:**

Es ret compte de l'escript de la Sra. Rosa Alberola Ferrando, de data 18 d'agost de 2014, pel qual manifesta que renúncia al càrrec de regidor de l'actual Corporació Municipal, per motius personals, amb efectes del dia 01 de setembre de 2014.

A continuació el Sr. Alcalde, en nom propi i en representació de tota la Corporació Municipal, agraeix la Sra. Alberola la llavor feta com a regidora en benefici de Benifairó de la Valldigna.

Seguidament, atés que l'indicat càrrec el va obtindre, d'acord amb el resultat de les Eleccions Locals de maig 2011, en presentar-se per la candidatura "Partit Socialista Obrer Espanyol (PSOE)".

Comprovat que la Sra. Alberola ha formulat la respectiva declaració d'interessos i de bens, amb motiu de cèsar del càrrec de regidora.

Atés l'escript del Sr. Jesús Vicente Alvarez Cuñat, de data 25 d'agost de 2014, el qual, assabentat de la renúncia de la Sra. Rosa Alberola Ferrando al càrrec de regidora, com a candidat següent a ser nomenat regidor per la candidatura indicada, manifesta la seua renúncia a ser nomenat regidor de l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna.

Atés l'escript de la Sra. Yolanda Cuñat Ferrando, de data 25 d'agost de 2014, la qual, assabentada de la renúncia de la Sra. Rosa Alberola Ferrando al càrrec de regidora, així com de la renúncia a ser nomenat regidor del Sr. Jesús Vicente Alvarez Cuñat, com a candidata següent a ser nomenada regidora per la candidatura indicada, manifesta la seua renúncia a ser nomenada regidora de l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna.

Atés l'escript del Sr. Jose Vicente Bernat Gil, de data 25 d'agost de 2014, el qual, assabentat de la renúncia de la Sra. Rosa Alberola Ferrando al càrrec de regidora, així com de les renunciacions a ser nomenats regidors del Sr. Jesús Vicente Alvarez Cuñat i de la Sra. Yolanda Cuñat Ferrando, com a candidat següent a ser nomenat regidor per la candidatura

indicada, manifesta la seua renúncia a ser nomenat regidor de l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna.

Atés la vigent normativa legal, tant l'electoral com la de règim local, en relació a les renúncies dels membres de les Corporacions Locals.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

a) Prendre nota de la renúncia al càrrec de regidora formulada per la Sra. Rosa Alberola Ferrando, amb efectes del dia d'ahui.

b) Prendre nota de les renúncies a ser nomenats regidors d'esta Corporació Municipal, del Sr. Jesús Vicente Alvarez Cuñat, de la Sra. Yolanda Cuñat Ferrando i del Sr. Jose Vicente Bernat Gil, següents candidats en la llista de la candidatura PSOE en les Eleccions Locals de maig 2011.

c) Declarar vacant el lloc de regidor, el qual correspon a la candidatura "Partit Socialista Obrer Espanyol (PSOE)", presentada a les Eleccions Locals de maig 2011.

d) Comunicar aquest acord a la Junta Electoral Central, perquè nomene regidora d'aquesta Corporació Municipal, a la següent candidata del PSOE, Sra. Maria Trinidad Fons Navarro amb DNI 20.796.170 F, d'acord amb l'ordre de col·locació en l'indicada candidatura.

### **3) RETRE COMPTE DE DECRET DE L'ALCALDIA RELATIU A DELEGACIÓ ESPECIAL PER A LA DIRECCIÓ DE LA FESTA TAURINA DURANT LES FESTES PATRONALS DE 2014:**

Es ret compte del Decret de l'Alcaldia de data 23 de juliol de 2014, sobre delegació especial per a la direcció de la festa taurina durant les festes patronals de 2014, el qual literalment diu:

“DELEGACIÓ ESPECIAL RELATIVA A DIRECCIÓ DE LA FESTA TAURINA A FAVOR DE REGIDOR DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL.

Atés la Resolució de 15 de juliol de 2014 de la Directora Territorial de la Conselleria de Governació i Justícia, per la qual autoritza a “Barreras el Toril, S.L.” per a la celebració de festejos taurins tradicionals “Bous al carrer” programats per a les festes estiu-2014, que tindran lloc entre els dies 26 de juliol i 3 d'agost de 2014, en Benifairó de la Valldigna.

Atés l'article 31 del Decret 24/2007, de 23 de febrer, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Festejos Taurins Tradicionals a la Comunitat Valenciana "Bous al Carrer", pel qual s'indica que la direcció de la festa taurina correspon a l'Alcalde del municipi on se cèlebre, podent delegar tal atribució en un regidor de la Corporació Municipal.

Atés l'article 43.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals que, preveu que per a comeses específiques l'Alcalde pot realitzar delegacions a favor de qualsevol regidor. Per altra banda l'apartat 5é del mencionat article classifica les delegacions especials en tres tipus, entre elles, cal significar la lletra a) relativa a un assumpte determinat.

De conformitat amb allò disposat en l'art. 21.3 de la llei 7/85, de 2 d'abril i 43, 44 i 45 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, en relació a l'article 31 del Decret 24/2007 esmentat, DECRET:

a) Delegar en el regidor d'este Ajuntament, Sr. Marc Vercher Alberola, la competència de Direcció i control de la festa taurina autoritzada per la Conselleria de Governació i Justícia a "Barreras el Toril, S.L." a celebrar en Benifairó de la Valldigna, segons queda regulat a l'article 31 del Decret 24/2007, de 23 de febrer, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament de Festejos Taurins Tradicionals a la Comunitat Valenciana "Bous al Carrer".

b) Comunicar el present Decret junt a una fotocòpia de la Resolució i instruccions de la Conselleria de Governació i Justícia, al Regidor delegat amb la finalitat que efectue l'acceptació de l'esmentada delegació.

c) Donar compte del present Decret a l'Ajuntament en Ple en la primera sessió que se cèlebre.

d) La delegació conferida serà efectiva des del dia següent a la data del present Decret."

Decret, del qual la Corporació Municipal, per unanimitat, manifesta quedar assabentada.

#### **4) MODIFICACIÓ DE LA CONSTITUCIÓ DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES:**

Atés que la representació política que conforma la Corporació Municipal, resultant de les eleccions locals del 22 de maig de 2011, ha variat respecte del grup municipal PSOE al haver renunciat la que era regidora del mateix, Sra. Rosa Alberola Ferrando.

Atés l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, l'article 119 de la Llei 8/2010 de 23 de juny de Règim Local de la Comunitat Valenciana, i els articles 123 i següents del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Municipals.

A proposta del Sr. Alcalde, i com a Portaveu del Grup polític PSOE, sobre la composició de la Comissió Especial de Comptes de l'Ajuntament.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

a) Sense variar la resta de membres i presidència, nomenar membre de la Comissió Especial de Comptes al següent regidor:

Pel Grup PSOE, el Sr. Domenec Estruch Llorca

b) Reiterar que el seu funcionament és l'indicat en la legislació de Règim Local, és a dir l'examen, estudi i informe dels comptes anuals de cada exercici pressupostari; el règim de les decisions que no es produïsquen per unanimitat, serà per votació ponderada o proporcional en funció del nombre de regidors que, de cada Grup polític, integren la Corporació Municipal, excepte el del representant del PSOE, que el seu vot equivaldrà a tres.

#### **5) MODIFICACIÓ DE LA DESIGNACIÓ DEL REPRESENTANT MUNICIPAL EN LA MANCOMUNITAT DE LA SAFOR:**

Es ret compte la Corporació Municipal que la renuncia al càrrec de regidora per part de la Sra. Rosa Alberola Ferrando, ha comportat també la renuncia a ser membre de la Mancomunitat de la Safor.

Atés que segons l'article 97.3 de la Llei 8/2010 de 23 de juny de Règim Local de la Comunitat Valenciana, la representativitat prevista a l'article 101 en les mancomunitats, cada municipi estarà representat en el Ple de la mancomunitat pel seu alcalde/alcaldessa i un regidor/regidora triat per l'Ajuntament en Ple corresponent per majoria absoluta.

Pel Sr. Alcalde, proposa i demana la Corporació Municipal que la designació de representant municipal en l'indicada Mancomunitat, continue essent del seu Grup.

Per la resta de Grups Municipals no es formulen altres propostes

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat, que en tot cas, representa la majoria absoluta legal preceptiva, acorda:

- a) Designar representant d'aquest Ajuntament en el Ple de la Mancomunitat de la Safor, al regidor Sr. Domenec Estruch Llorca del grup municipal PSOE.
- b) Comunicar aquest acord a la Mancomunitat de la Safor als efectes legals previstos.

#### **6) MODIFICACIÓ DE LA DESIGNACIÓ DEL REPRESENTANT MUNICIPAL EN LA MANCOMUNITAT DE LA RIBERA DE XÚQUER:**

Es ret compte la Corporació Municipal que la renuncia al càrrec de regidora per part de la Sra. Rosa Alberola Ferrando, ha comportat també la renuncia a ser membre de la Mancomunitat de la Ribera de Xúquer.

Atés que segons l'article 97.3 de la Llei 8/2010 de 23 de juny de Règim Local de la Comunitat Valenciana, la representativitat prevista a l'article 101 en les mancomunitats, cada municipi estarà representat en el Ple de la mancomunitat pel seu alcalde/alcaldessa i un regidor/regidora triat per l'Ajuntament en Ple corresponent per majoria absoluta.

Pel Sr. Alcalde, proposa i demana la Corporació Municipal que la designació de representant municipal en l'indicada Mancomunitat, continue essent del seu Grup.

Per la resta de Grups Municipals no es formulen altres propostes

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat, que en tot cas, representa la majoria absoluta legal preceptiva, acorda:

- a) Designar representant d'aquest Ajuntament en el Ple de la Mancomunitat de la Ribera de Xúquer, al regidor Sr. Domenec Estruch Llorca del grup municipal PSOE.
- b) Comunicar aquest acord a la Mancomunitat de la Ribera de Xúquer als efectes legals previstos.

**7) MODIFICACIÓ DE LA DESIGNACIÓ DEL REPRESENTANT MUNICIPAL EN EL CONSELL ESCOLAR DEL C.P. JAUME II EL JUST DE BENIFAIRO DE LA VALLDIGNA:**

Es ret compte la Corporació Municipal que la renuncia al càrrec de regidora per part de la Sra. Rosa Alberola Ferrando, ha comportat també la renuncia a ser la representant municipal en el Consell Escolar del C.P. Jaume II el Just de Benifairó de la Valldigna.

Atés el Decret 233/1997, de 2 de setembre, del Govern Valencià, pel qual s'aprova el Reglament Orgànic i Funcional de les Escoles d'Educació Infantil i dels Col·legis d'Educació Primària, en particular l'article 30 que regula la composició dels Consells Escolars de Centre, entre els membres dels mateixos ha d'haver un representant de l'Ajuntament corresponent.

Atés que a Benifairó de la Valldigna sols existeix un centre escolar denominat "C.P. Jaume II el Just".

Atés que la designació del representant municipal en el Consell Escolar de Centre, és competència de l'Ajuntament en Ple, a proposta de l'Alcaldia.

Atés que la proposta de l'Alcaldia és designar al regidor Sr, Marc Vercher Alberola, com representant municipal en el Consell Escolar del C.P. Jaume II el Just, no obstant açò, davant la circumstància que com a mestre, el Sr. Vercher de moment, te la seua destinació oficial a Catalunya, la qual cosa va a fer que siga prou difícil poder assistir a les reunions del mencionat Consell Escolar.

L'Alcaldia, amb la finalitat d'esperar la resolució de la Generalitat Valenciana d'atorgar una comissió de serveis al Sr. Vercher, per tal que exercisca les seues funcions de magisteri en la Comunitat Valenciana, proposa la Corporació Municipal deixar sobre la Mesa aquest assumpte fins la propera sessió que se cèlebre.

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat, acorda:

Deixar aquest assumpte sobre la Mesa fins la propera sessió que se cèlebre.

**8) RETRE COMPTE I RATIFICACIÓ, SI ES EL CAS, DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA SOBRE DESIGNACIÓ DE TRESORER DE FONS MUNICIPALS:**

Es ret compte de la resolució de l'Alcaldia de data 27 d'agost de 2014, per la qual es designa i nomena provisionalment Tresorer dels Fons Municipals i que literalment diu:

“Atés la renúncia al càrrec de regidora d'este Ajuntament, formalitzada per la Sra. Rosa Alberola Ferrando, la qual de conformitat amb la legislació vigent va ser designada Tresorera de Fons Municipals per Resolució d'esta Alcaldia de 13 de juny de 2011, ratificada per l'Ajuntament en Ple en sessió de 04 de juliol de 2011.

Atés el que disposa l'article 168.1 de la Llei 8/2010 de 23 de juny de Règim Local de la Comunitat Valenciana, pel qual la responsabilitat administrativa de les funcions de comptabilitat, tresoreria i recaptació pot ser atribuïda a membre de la Corporació o funcionari propi, sense l'habilitació de caràcter estatal.

Atés que la secretaria d'aquesta Corporació Municipal de conformitat amb la normativa que li es d'aplicació està classificada de tercera classe, i que l'últim paràgraf de la lletra f) de l'article 2 del Reial Decret 1732/94, de 29 de juliol, sobre provisió de llocs de treball reservats a funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, diu que les funcions de comptabilitat, tresoreria i recaptació pot ser atribuïda a un membre de la Corporació o funcionari propi de l'Entitat Local.

Analitzada la possibilitat d'atribuir les funcions de la tresoreria al personal funcionari propi d'aquest ajuntament, resulta que el mateix ja esta prou saturat en funcions i tasques administratives generals i/o específiques pròpies de l'administració local.

Per tant s'escau que les funcions de comptabilitat, tresoreria i recaptació, siguen atribuïdes a un regidor de la Corporació Municipal, tot i que, encara que de dret puguen ser atribuïdes a un membre de la Corporació, materialment qui les desenvolupa es el secretari-interventor; ja que el regidor-tresorer no té assignació retributiva i tècnicament desconeix la normativa pròpia de les respectives funcions.

Atés l'Ordre de 16 de juliol de 1963, del Ministeri de la Governació, per la qual s'aproven instruccions per a dipositàries servides per funcionaris de l'administració local.

Atés que entre les competències i atribucions de l'Alcaldia regulades a l'article 21, a la lletra h) hi figura la del nomenament del personal de l'ajuntament. RESOLC:

1.- Designar i nomenar provisionalment al regidor Sr. Domenec Estruch Llorca, Tresorer de fons municipals amb la responsabilitat administrativa de les funcions de comptabilitat, tresoreria i recaptació.



2.- Requerir al Sr. Estruch Llorca, de l'obligació de prestar fiança, en el termini de quinze dies, en qualsevol de les modalitats admeses en la legislació de contractes de les administracions públiques, per import de 95.050,00 euros, que representa el 5% del pressupost municipal de 2014, per a respondre de les possibles responsabilitats com a Tresorer Municipal. Aquesta fiança serà actualitzada en la mesura que pertoque, de tal forma que la mateixa estiga sempre entre el 4% i 6% del pressupost municipal de cada exercici. Les despeses que puga ocasionar la formalització i vigència de la fiança, seran a càrrec dels crèdits del pressupost de despeses de l'ajuntament.

Cas que, en la sessió plenària de la Corporació Municipal, en que es done compte d'aquesta Resolució, siga ratificada per majoria, i que els membres de la Corporació Municipal es facen responsables solidaris del resultat de la gestió de tresoreria municipal que realitze el Sr. Estruch Llorca, el Tresorer quedarà eximit de prestar la fiança esmentada.

3.- Notificar aquesta resolució a la persona designada per tal que efectue l'acceptació del susdít càrrec, si escau.

4.- Donar compte d'aquesta resolució a l'Ajuntament en Ple en la primera sessió que celebre.

5.- El nomenament efectuat serà efectiu des del dia 01 de setembre de 2014, data en que serà efectiva la renúncia efectuada per la Sra. Rosa Alberola Ferrando.

6.- Remetre anunci del nomenament indicat perquè siga inserit en el Butlletí Oficial de la Província i també fer-ho públic en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.”

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

a) Ratificar íntegrament la resolució de l'Alcaldia abans transcrita, i acceptar la designació i nomenament del regidor Sr. Domenec Estruch Llorca per a desenvolupar les funcions pròpies de Tresorer de fons municipals.

b) Dispensar al Sr. Domenec Estruch Llorca de l'obligació de prestar fiança, fent-se els membres de la Corporació Municipal responsables solidaris del resultat de la gestió de tresoreria municipal que realitze.

**9) ACCEPTACIÓ DE CESSIÓ DE TERRENYS, AFECTATS DE VIAL PÚBLIC PER A CONFORMAR PART DE L'AVINGUDA DE LA VALLDIGNA, DE PART DE FRUTAS BOLLO, S.A.:**

Atés l'expedient incoat per a l'acceptació de la cessió de terrenys urbans afectats de vial, que han de conformar part de l'Avinguda de la Valldigna, la part que afronta amb la mercantil "Frutas Bollo, S.A." d'aquest Municipi, oferits per "Frutas Bollo, S.A.", amb la finalitat de complir amb l'Auto de 10 de gener de 2013 sobre l'incident d'execució de la Sentència núm. 2723 de data 23/11/2011, dictada per la Secció primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el procediment ordinari núm. 459/2008, que dona per conforme la Resolució de data 20/06/2006 de la Secretaria Autonòmica de la Conselleria d'Urbanisme.

Atés que en la tramitació de l'expedient s'ha observat el que regula l'article 12 i concordants del Reglament de Béns de les Entitats Locals, pel Sr. Alcalde es proposa que s'accepte la cessió.

Seguidament, per la regidora del grup municipal EUPV, Sra. Rosanna Peris Peris, es manifesta que el seu grup votarà en contra, per la següent motivació:

"Esquerra Unida des de l'inici d'aquest procés ha tractat i seguirà fent-ho de defensar els interessos generals del poble i dels seus veïns. Aquest Ajuntament, ha fet en nombroses ocasions esforços perquè les empreses ubicades a la població s'instal·laren i ampliaren les seues instal·lacions, inclòs fora de planejament urbà, com és el cas que ens ocupa, amb la promesa de que quan es redactara el nou Pla General d'Ordenació Urbana es legalitzara una situació provisional. Lluny d'açò, posteriorment, i permés pel canvi de normativa urbana (de la LRAU a la LUV), per l'oportunisme de l'empresa, i amb l'ajuda d'algunes decisions preses en aquest plenari (no per nosaltres, tot siga dit), s'ha donat una solució injusta tant per al poble que assumirà finalment gran part dels costos, com discriminatòria per a la resta de propietaris.

Pensem que si l'empresa en tot moment ha perseguit el seu interès particular, nosaltres com a corporació hauriem de perseguir l'interès general, que no és altre que fer complir la sentència del jutge que obliga l'empresa a retirar-se i cedir el terreny que li pertoca.

Per aquest motiu EU mentre no es compleixen estes condicions, votarem en contra tant de l'acceptació de cessió de terrenys afectats de vial públic de part de Frutas Bollo, com del projecte d'urbanització".

Seguidament, pel regidor del grup municipal COMPROMÍS, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, es manifesta que el seu grup votarà també en contra.

A continuació passa l'assumpte a votació, la qual dóna el següent resultat: cinc vots a favor, dos dels regidors del grup municipal PSOE, tres dels regidors del grup municipal

PP; i dos vots en contra, un de la regidora del grup municipal EUPV, i un del regidor del grup municipal COMPROMÍS.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de cinc vots a favor i dos vots en contra, acorda:

a) Acceptar la cessió gratuïta que fa a l'Ajuntament “Frutas Bollo, S.A.”, d'una parcel·la de 1.393,61 metres quadrats, de terrenys urbans afectats de vial d'acord amb el vigent PGOU, que han de conformar part de l'Avinguda de la Valldigna d'aquest Municipi, la qual afronta, Nord amb Tomas Vercher Ferrando, Sud amb l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna (Cementeri Municipal), Est amb “Frutas Bollo, S.A.” i Oest amb la carretera CV-602.

b) Determinar que els anteriors terrenys urbans acceptats s'incorporen a l'Inventari Municipal de Béns i Drets de l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna, en concepte de bé de domini públic afecte a l'ús públic municipal, i s'han d'inscriure a nom de l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna en el Registre de la Propietat.

c) Comunicar aquest acord a la persona que ens ha fet aquesta cessió.

d) Facultar l'Alcalde per a que en nom i representació de l'Ajuntament firme els documents que calguen i en particular la corresponent escriptura pública.

#### **5) APROVACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE PART DELS CARRERS MARIANO BENLLIURE, JAUME II i EN PROJECTE RERE L'ESGLÉSIA, I AUTORITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LA CORRESPONENT OBRA URBANITZADORA:**

Atés l'expedient que es tramita per a l'aprovació del projecte d'urbanització de part de l'avinguda de la Valldigna, 8 a 14, amb la finalitat de convertir en solar el conjunt de les parcel·les cadastrals 3369909YJ3236N0001BH i 46059A008006120001FL situades en sòl urbà de Benifairó de la Valldigna, segons el vigent PGOU, situades en Av. de la Valldigna, 8 a 14, projecte redactat pels tècnics de “Castera Pellicer Arquitectos, SLP”, en juny de 2014, i referència 01/2014, del qual és promotor “Frutas Bollo, S.A.”, titular de les parcel·les urbanes situades en avinguda de la Valldigna, 8 a 14, de Benifairó de la Valldigna.

Atés que l'objecte del mencionat projecte és executar les determinacions urbanístiques del PGOU indicat i complir amb el que regula la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana.

També te dit projecte la finalitat de complir amb l'Auto de 10 de gener de 2013 sobre l'incident d'execució de la Sentència núm. 2723 de data 23/11/2011, dictada per la Secció primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el procediment ordinari núm. 459/2008, que dona per conforme la Resolució de data 20/06/2006 de la Secretaria Autònoma de la Conselleria d'Urbanisme.

Atés que les obres que descriu i els documents que conté son adequats a les previsions de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació Urbana; i que l'indicat projecte ha estat redactat d'acord amb la normativa de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, articles 152 i següents.

Amb vista a la bona execució de la urbanització, junt amb l'obligació que incumbix al promotor d'executar les obres conforme al projecte aprovat, l'Administració manté un poder de direcció i control que li atorga el poder de designar un director facultatiu de les obres perquè controle la seua adequada execució, al tractar-se d'una obra pública, que una vegada finalitzada ha de ser cedida l'ajuntament.

Seguidament, per la regidora del grup municipal EUPV, Sra. Rosanna Peris Peris, es manifesta que el seu grup votarà en contra, per la següent motivació:

"Esquerra Unida des de l'inici d'aquest procés ha tractat i seguirà fent-ho de defensar els interessos generals del poble i dels seus veïns. Aquest Ajuntament, ha fet en nombroses ocasions esforços perquè les empreses ubicades a la població s'instal·laren i ampliaren les seues instal·lacions, inclòs fora de planejament urbà, com és el cas que ens ocupa, amb la promesa de que quan es redactara el nou Pla General d'Ordenació Urbana es legalitzara una situació provisional. Lluny d'açò, posteriorment, i permés pel canvi de normativa urbana (de la LRAU a la LUV), per l'oportunisme de l'empresa, i amb l'ajuda d'algunes decisions preses en aquest plenari (no per nosaltres, tot siga dit), s'ha donat una solució injusta tant per al poble que assumirà finalment gran part dels costos, com discriminatòria per a la resta de propietaris.

Pensem que si l'empresa en tot moment ha perseguit el seu interès particular, nosaltres com a corporació hauriem de perseguir l'interès general, que no és altre que fer complir la sentència del jutge que obliga l'empresa a retirar-se i cedir el terreny que li pertoca.

Per aquest motiu EU mentre no es compleixen estes condicions, votarem en contra tant de l'acceptació de cessió de terrenys afectats de vial públic de part de Frutas Bollo, com del projecte d'urbanització".

Seguidament, pel regidor del grup municipal COMPROMÍS, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, es manifesta que el seu grup votarà també en contra.

A continuació passa l'assumpte a votació, la qual dóna el següent resultat: cinc vots a favor, dos dels regidors del grup municipal PSOE, tres dels regidors del grup municipal PP; i dos vots en contra, un de la regidora del grup municipal EUPV, i un del regidor del grup municipal COMPROMÍS.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de cinc vots a favor i dos vots en contra, acorda:

a) Aprovar inicialment el projecte d'Urbanització de part de l'avinguda de la Valldigna, 8 a 14, amb un pressupost d'execució material de 69.683,00 euros, tot demanant al promotor la correcció d'una errada patida en el document explicatiu del pressupost de les obres, de conformitat amb l'informe de l'Arquitecte Municipal.

b) Requerir al promotor per que comuniqui l'ajuntament l'inici i duració de les obres d'urbanització, així com la finalització de les mateixes a l'objecte de la seua recepció per l'Ajuntament. Indicar que hi haurà un termini de garantia d'un any comptador des de la data de l'acta de recepció de les obres, durant el qual el manteniment de les obres esmentades són a càrrec del promotor, si es el cas del constructor, finalitzat aquest termini l'obra pública d'urbanització serà rebuda per l'ajuntament a efectes de fer-se'n càrrec de les mateixes a càrrec dels recursos ordinaris municipals.

Al document de comunicació de l'inici de les obres, el promotor aportarà la documentació contractual pertinent amb el constructor de les obres que haja escollit, que haurà d'estar suficientment capacitat per a realitzar obres d'urbanització, amb la documentació identificadora del mateix, així com la documentació escaient d'estar dit constructor al corrent amb les obligacions fiscals i amb la seguretat social. En el moment de formalitzar l'acta de recepció de les obres, haurà d'estar present un representant de l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna, que haurà de ser citat per escrit a l'efecte amb una antelació mínima de set dies hàbils.

c) Exposar al públic l'indicat projecte al Tauler d'Anuncis de l'ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província, per termini de vint dies, comptats des del següent al de la publicació en aquest, posant-se a disposició del públic la corresponent documentació; durant aquest termini, els interessats podran examinar-lo i presentar al·legacions o reclamacions que consideren adients davant l'Ajuntament en Ple.

d) Considerar definitivament aprovat el Projecte d'urbanització de part de l'avinguda de la Valldigna, 8 a 14, si durant l'indicat període d'informació pública no es presenten al·legacions o reclamacions, constatant-ho mitjançant decret el Sr. Alcalde, i sense necessitat de publicar-ho altra vegada.

e) Notificar este acord al promotor interessat, fent-li requeriment d'aportació de la documentació indicada en l'anterior apartat b) per a complimentar l'expedient.

f) Designar tècnic director d'aquestes obres d'urbanització, a l'arquitecte municipal Sr. Joaquim Egea i Martínez.

#### **11) RETRE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, I DE LA CORRESPONDÈNCIA D'ESPECIAL INTERÉS:**

Amb la finalitat de donar compliment a l'apartat a) de l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, es ret compte a la Corporació Municipal, del que segueix:

A) De les Resolucions i Decrets de l'Alcaldia, dictats des del dia 01 de juliol de 2014 fins el dia 15 d'agost de 2014, fent l'extracte següent,

**- ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT,**

De 02-07-14, demana informe a Secretaria en relació a la proposta de dissolució de la Mancomunitat de la Ribera de Xúquer.

De 16-07-14, designa responsable dels espectacles pirotècnics a celebrar en festes patronals de 2014, al Regidor de Festes, Sr. Marc Vercher Alberola.

De 16-07-14, convocatòria sessió extraordinària a celebrar el dia 22 de juliol de 2014.

De 23-07-14, delega en el Regidor de Festes, Sr. Marc Vercher Alberola, la direcció de la festa taurina a celebrar en festes patronals de 2014.

**- PERSONAL,**

De 08-07-14, nomena funcionaria interina, com agent de la policia local, a la Sra. Kesia Aparisi Torres.

**- CONTRACTACIÓ,**

De 07-07-14, adjudica el contracte de les obres "Millores en el Camp de Futbol Municipal", a MJP Sistemas Técnicos, S.L., pel preu cert de 81.931,79 euros.

De 04-08-14, inici devolució fiança definitiva a CADERSA, per l'execució de les obres "Millores en el carrer Dr. Fleming".

De 04-08-14, ordena es trameta a Diputació de València còpia projecte "Instal·lació Gespa artificial al camp de futbol municipal, a efectes del programa d'actuacions programades 2014/2015.

De 12-08-14, accepta delegació per a contractar les obres “Instal·lació Gespa artificial al camp de futbol municipal, a efectes del programa d’actuacions programades 2014/2015, de Diputació de València.

De 12-08-14, tindre per aprovat l’expedient de contractació de les obres “Instal·lació Gespa artificial al camp de futbol municipal, a efectes del programa d’actuacions programades 2014/2015, de Diputació de València, en el moment de tramitar el Conveni singular firmat amb Diputació de València per a les obres indicades.

- INTERVENCIÓ,

De 02-07-14, eleva a definitiu per no presentar-se reclamacions, l’acord d’aprovació inicial de l’expedient de modificació de crèdits del pressupost de 2014, núm. 1.

De 12-08-14, determina el compromís econòmic per a les obres “Instal·lació Gespa artificial al camp de futbol municipal, a efectes del programa d’actuacions programades 2014/2015, de Diputació de València.

- TRESORERIA,

De 01-07-14, aprova 104 liquidacions per Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, que en total sumen 18.013,48 euros.

De 03-07-14, aprova 08 liquidacions per la taxa d’ocupació del domini públic amb taules i cadires de bars.

De 04-08-14, aprova liquidació per ocupació especial del domini públic, a France Telecom España, SA.

De 04-08-14, aprova liquidació per ocupació especial del domini públic, a Orange Espagne SAU.

De 04-08-14, aprova liquidació per ocupació especial del domini públic, a Endesa Energia, SAU.

De 11-08-14, aprova liquidació per ocupació especial del domini públic, a E. On Energia, SL.

- ACTIVITATS i SERVEIS,

De 14-07-14, autoritza assentament apícola en parcel·la 510 del polígon 14, a favor de Ma. Carmen Martínez Ferrando.

De 14-07-14, aprova el Pla de Seguretat i d’Emergències per als focs artificials a cremar en festes patronals de 2014.

De 21-07-14, sol·licita ajuda a Conselleria d’Ocupació, per a pal·liar atur juvenil, realitzant tasques en la biblioteca municipal.

De 21-07-14, sol·licita ajuda a Conselleria d’Ocupació, per a pal·liar atur juvenil, realitzant tasques en el consultori local de salut.

De 31-07-14, atorga reserva de nínxol en Cementeri Municipal, a favor de la Sra. Josefa Vercher Alberola.

De 05-08-14, atorga lloc fixe en mercat no sedentari, per a vendre roba.

- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES,

De 14-07-14, a Comunitat de Regants “Pozo Virgen del Pilar”, desviament d’un tram de xarxa de reg, en paratge “Roserets”.

De 14-07-14, a Frutas Vercher, SL, realitzar una nova escomesa a la xarxa de clavegueram, en C/ Redessan,.

De 14-07-14, a Domenec Estruch Llorca, tanca finca rústica, parcel·la 329 del polígon 11.

De 17-07-14, a Juan Marcial Company Pérez, reformes, en C/ Sant Roc, 33.

De 17-07-14, a Josefa Alberola Bañuls, reformes, en C/ Ricardo Romero, 18.

De 11-08-14, a Jacinto Alberola Vercher, reformes, Pl. Pintor Sorolla, 19.

De 11-08-14, a Ma. Victoria Vercher Casanova, reformes, C/ Sant Francesc, 22.

- LLICÈNCIES D’ACTIVITATS,

De 08-07-14, demana acta de comprovació de l’instal·lació de l’activitat “Venda d’aliments” situada en C/ Sant Francesc, 8.

De 08-07-14, demana acta de comprovació de l’instal·lació de l’activitat “Bar” situada en Av. de la Valldigna, 5.

De 21-07-14, a Juan Celestino Serra Palomares, obertura activitat “Bar” en Av. Valldigna, 5.

De 21-07-14, a Encarna Diaz Serrano, obertura activitat “Venda Aliments” en C/ Sant Francesc, 8.

B) De la correspondència oficial rebuda i despatxada, indicant que a data d’avui, des del dia 01-01-2014, han tingut entrada 825 escrits, i eixida 918 escrits.

I l’Ajuntament en Ple per unanimitat, manifesta quedar degudament assabentat de tota la informació rebuda.

## **12) PRECS I PREGUNTES:**

Tot seguit, pels regidors i regidores, es formulen precs o preguntes a l’Alcaldia o als Regidors amb delegació.

La Sra. Rosanna Peris Peris, regidora del grup EUPV, formula els següents precs o preguntes:



- En el pou d'aigua potable passa alguna cosa, que de vegades falla el subministrament d'aigua ?

L'Alcalde manifesta que esta fallant el sistema de telecomunicació entre el pou i el diposit, i pareix ser que es un problema de falta de cobertura per part de "Orange" amb qui tenim contractat aquest servei.

- Este estiu hi ha hagut mes gent netejant les escoles o sols exclusivament les dones de la neteja de l'Ajuntament ?

L'Alcalde manifesta que inicialment no se com s'ha realitzat la neteja d'estiu, però crec que com altres anys han anat mes persones, açò confiant amb la programació de la feina que tenen els empleats municipals.

- Que passa amb les obres de millora a realitzar en el Consultori de Salut, se sap alguna cosa de la subvenció de la Conselleria de Sanitat ?

L'Alcalde manifesta que esta tot igual com en el moment de completar l'expedient, no obstant açò cridarem per saber que passa.

El Sr. Jacinto Alberola Vercher, regidor del grup PP, formula els següents precos o preguntes:

- Quina solució va a adoptar-se en relació a la borsa de treball temporal d'Operaris de serveis múltiples, quan finalitze el darrer contracte laboral en vigor ?

L'Alcalde manifesta que quan arribe el moment es vora, segurament calga convocar de nou la borsa.

El Sr. Carlos Cors Mejias, regidor del grup COMPROMIS, formula els següents precos o preguntes:

- Com esta la tramitació de la futura Comunitats de regants del pou Cambro ?

L'Alcalde manifesta que esta estudiant-se el procediment i prompte es convocarà l'Assemblea General, si les coses van com esperem, la mateixa tindrà lloc en setembre-octubre.

- Prega que es vigile la neteja de contenidors de residus domèstics, i que es demane a "Lerma" que els netegen com cal.

L'Alcalde manifesta que ho comunicarà a "Lerma" i li demanarà que compleixca correctament el contracte administratiu.

El Sr, Carlos Cors Mejias, aprofita aquesta sessió per a felicitar al regidor de festes, Sr. Marc Vercher Alberola, per la bona programació de festes 2014 i la seua realització.

*I no havent-hi més assumptes que tractar en l'ordre del dia, l'alcalde clou la sessió a les 20:40 hores del dia de la data, de la qual estenc aquesta acta.*

Acta que ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en sessió del dia 06 d'octubre de 2014. I s'estén en ..... pàgines de full timbrat de l'Estat, classe 8a., números ..... a ....., la qual firmen l'Alcalde i el Secretari, de conformitat amb l'article 110.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per a la seua enquadernació.

L'Alcalde,

El Secretari,

Agustí Pascual Granell

Salvador Casanova Ferrer