

**MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA
EN PRIMERA CONVOCATÒRIA PER L'AJUNTAMENT EN PLE,
EL DIA 03 DE MARÇ DE 2014.**

ASSISTENTS:

ALCALDE: **SR. AGUSTÍ PASCUAL GRANELL**

REGIDORS:

**SR. DOMÉNEC ESTRUCH LLORCA
SRA. ROSA ALBEROLA FERRANDO
SR. MARC VERCHER ALBEROLA
SR. JOSÉ LUÍS FERRANDO MARTÍ
SR. JACINTO ALBEROLA VERCHER
SRA. ROSA T. VERCHER CASANOVA
SRA. ROSANNA PERIS PERIS
SR. JUAN CARLOS CORS MEJIAS**

S' EXCUSAREN:

NO S'EXCUSAREN:

A Benifairó de la Vall d'Alldigna, a tres de març de 2014, essent les vint hores, a la Sala de Juntes de l'Ajuntament, presidits per l'alcalde Sr. Agustí Pascual Granell, assistits pel secretari general de l'Ajuntament Sr. Salvador Casanova Ferrer, es reuniren en primera convocatòria les regidores i els regidors que s'han relacionat, prèviament convocats per avui, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia de data 26 de febrer de 2014, per a celebrar sessió ordinària i pública.

Atés que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal dels membres que formen la Corporació Municipal, el president obre la sessió amb el següent,

ORDRE DEL DIA

1) APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ DE 03 DE FEBRER DE 2014:

Es ret compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 03 de febrer de 2014, la qual fou aprovada per unanimitat i sense esmenes, ordenant-se la seua transcripció al llibre d'actes corresponent.

2) ESTIMAR, SI ES EL CAS, L'AL·LEGACIÓ FORMULADA AL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ B1:

Es ret compte de l'expedient que es tramita per a aprovar la gestió directa del Programa d'Actuació Integrada, de la Unitat d'Execució B1, de sòl urbanitzable residencial Sector B del PGOU de Benifairó de la Valldigna, així com aprovar el corresponent projecte d'urbanització, i també el projecte de reparcel·lació.

Atés que durant el tràmit d'informació pública del Programa d'Actuació Integrada, i dels Projecte d'Urbanització i Projecte de Reparcel·lació, ha estat presentada Una al·legació.

La indicada al·legació ha estat formulada per la Sra. Irene Meló Vercher, en data 12 de gener de 2014, i en resum manifesta: Que ha d'haver una errada en la descripció de la finca inicial, pareix que existeix una resta de finca i demana una aclaració. Al temps també demana informe de les finques que se li adjudiquen i superfície de rústica que queda fora de l'àmbit d'actuació.

Atés que mitjançant informe emes en data 13 de febrer de 2014, de forma conjunta pel l'Arquitecte municipal i per l'Assessor juridicourbanista d'este Ajuntament, es dóna contestació a l'al·legació formulada.

Tot seguit, per la regidora del grup municipal EUPV, Sra. Rosanna Peris Peris, i pel regidor del grup municipal COMPROMÍS, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, es manifesta que els respectius Grups Municipals van ha abstindre's.

L'Alcaldia, per a finalitzar, proposa la Corporació Municipal, la desestimació de l'al·legació formulada en consonància a l'informe conjunt emes per l'Assessor Jurídic Sr. José Miguel Pérez Abellan i per l'Arquitecte Sr. Joaquim Egea i Martínez.

A continuació passa l'assumpte a votació, la qual dóna el següent resultat: set vots a favor, quatre dels regidors del grup municipal PSOE, i tres dels regidors del grup PP; i dos abstencions, una de la regidora del grup municipal EUPV i una del regidor del grup municipal COMPROMÍS.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de set vots a favor i dos abstencions, acorda:

PRIMER.- Desestimar l'al·legació presentada per la Sra. Irene Meló Vercher, basant-se en els motius següents:

En la descripció de la finca inicial es va patir una errada, la qual s'ha procedit a subsanar de conformitat amb l'art. 105.2 de la Llei 30/92 del Règim Jurídic de les Administracions Públiques, que permet rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instàncies dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents. Trobant-se l'error detectat en la descripció realitzada de la finca d'origen (parcel·la núm. 21 del polígon 11), doncs es descrivia una resta fora de l'àmbit, quan la finca es troba totalment inclosa en l'àmbit, sent la superfície segons aixecament topogràfic realitzat per l'arquitecte municipal de 452,59 m².

Així mateix, de conformitat amb l'art. 379, punt 1 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística (des d'ara ROGTU), prevalen els mesuraments reals i actualitzats sobre els continguts en documents o registres públics que contradiguen la realitat.

Per altra banda, estableix l'apartat 3 d'aquest mateix article que l'aixecament topogràfic integrant del Projecte de Reparcel·lació, en la mesura que haja estat realitzat per Enginyer o Arquitecte Tècnic o Superior, o altre Tècnic que puga resultar competent conforme a la legislació aplicable a cada moment, gaudirà de presumpció de veracitat i exactitud, en tant en l'expedient no conste document que acredite el contrari, sense que per part de l'al·legant s'aporte document que contradiga l'aixecament incorporat al projecte de reparcel·lació. En aquest sentit cal recordar que de conformitat amb el que disposa l'article 172.1 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana; "En cas de discordança entre els títols i la realitat física prevaldrà aquesta sobre aquells".

SEGON.- Notificar aquest acord a la persona interessada que ha signat l'al·legació presentada, amb indicació dels recursos que pot formular, a la que s'adjuntarà la fitxa de descripció de la finca aportada degudament corregida i així com de la finca adjudicada.

3) APROVAR ELS MARC PRESSUPOSTARI PEL TRIENNI 2015-2017:

En compliment del que regula l'article 29 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i dels articles 4, 5 i 6 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la mencionada Llei Orgànica 2/2012, s'ha elaborat el marc pressupostari o pla pressupostari a mitjà termini, en el qual s'ha d'emmarcar l'elaboració dels Pressupostos municipals anuals al temps que garanteix una programació pressupostària coherent amb els objectius d'estabilitat pressupostària i de deute públic i de conformitat amb la regla de despesa.

El Marc Pressupostari elaborat abasta un període mínim de tres anys, en aquest cas el trienni 2015-2017, i conté les projeccions de les principals partides d'ingressos i despeses del pressupost de 2014 tenint en compte tant la seua evolució tendencial, és a dir basada en polítiques no subjectes a modificacions, com l'impacte de les mesures previstes per al període considerat.

Atés l'informe favorable de Secretaria-Intervenció, emes en data 25 de febrer de 2014, del Marc Pressupostari pel trienni 2015-2017.

La Corporació Municipal delibera sobre el Marc pressupostaria presentat, amb incidència per a l'exercici de 2015.

L'Alcalde, proposa la Corporació Municipal que s'aprove el marc pressupostari pel trienni 2015-2017 tal com esta presentat.

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

A) Acceptar i Aprovar els Marc Pressupostari amb incidència per a l'exercici 2015, tal i com ha estat presentat, que per a les anualitats de 2015, 2016 i 2017 signifiquen les xifres que s'expressen seguidament:

MARC PRESSUPOSTARI A MITJÀ TERMINI

Marc pressupostari 2015-2017: Projecció d'ingressos	PRESUPOST INICIAL CONSOLIDAT			
	Any Base 2014	Any 2015	Any 2016	Any 2017
Cap.1 Impostos directes	680.000	730.000	730.000	730.000
Cap.2 Impostos indirectes	8.000	8.000	8.000	8.000
Cap.3 Taxes i altres ingressos	766.700	378.000	378.000	378.000
Cap.4 Transferències corrents	265.800	265.000	268.000	268.000
Cap.5 Ingressos patrimonials	5.100	5.100	5.100	5.100
Cap.6 Alienació d'Inversions	100.000	60.000	60.000	60.000
Cap.7 Transferències de capital	30.400	35.400	36.000	36.000
Cap.8 Actius financers	0	0	0	0
Cap.9 Passius financers	45.000	100.000	90.000	90.000
Total pressupost d'ingressos	1.901.000	1.581.500	1.575.100	1.575.100
Recursos NO FINANÇERS = Cap. 1 a 7 d'ingressos	1.856.000	1.481.500	1.485.100	1.485.100

Marc pressupostari 2015-2017: Projecció de Gasto	PRESUPOST INICIAL CONSOLIDAT			
	Any Base 2014	Any 2015	Any 2016	Any 2017
Cap.1 Despeses de personal	595.000	600.000	600.000	600.000
Cap.2 Compra de bens i serveis	545.800	540.000	543.000	543.000
Cap.3 Despeses financeres	63.000	66.000	66.000	66.000
Cap.4 Transferències corrents	71.000	71.000	65.000	65.000
Cap.6 Inversions	462.200	100.000	100.000	100.000
Cap.7 Transferències de capital	0	0	0	0
Cap.8 Actius financers	0	0	0	0
Cap.9 Passius financers	164.000	200.000	200.000	200.000
Total pressupost de despeses	1.901.000	1.577.000	1.574.000	1.574.000
Empleos NO FINANÇERS = Cap 1 a 7 de despeses	1.737.000	1.377.000	1.374.000	1.374.000

RESULTAT PRESSUPOSTARI	0	4.500	1.100	1.100
-------------------------------	----------	--------------	--------------	--------------

OBJECTIU 1.- LA REGLA DE DESPESA

	Any Base 2014	Any 2015	Any 2016	Any 2017
A) EMPLEOS NO FINANCIERS Cap 1 a 7 de gastos	1.737.000	1.377.000	1.374.000	1.374.000
Ajustaments SEC 95 que incideixen en despeses	0	0	0	0
Ajustaments Consolidació pressupostària	0	400.000	400.000	400.000
B) EMPLEOS NO FINANCIERS AJUSTATS	1.737.000	1.777.000	1.774.000	1.774.000
Interessos del deute	63.000	66.000	66.000	66.000
Despeses finançades amb fons finalistes UE / AAPP	62.200	80.000	80.000	80.000
C) DESPESA COMPUTABLE	1.611.800	1.631.000	1.628.000	1.628.000
Variació de la despesa computable		1,19%	-0,18%	0,00%
OBJECTIU 1: Tasa de referència creixement PIB m/p (Pressupostos 2014)		1,70%	1,90%	1,90%
ACOMPLIX AMB LA REGLA DE DESPESA		8.201	33.989	30.932
Augments permanents de recaptació (art. 12.4)		0	0	0
Reduccions permanents de recaptació (art. 12.4)		0	0	0
MARGE D' AUGMENT EN PRESSUPOST DE DESPESA		8.201	33.989	30.932

OBJECTIU 2.- ESTABILITAT PRESSUPOSTARIA

	Any Base 2014	Any 2015	Any 2016	Any 2017
Recursos NO FINANCIERS = Cap. 1 a 7 d'ingressos	1.856.000	1.481.500	1.485.100	1.485.100
Ajustos Consolidació pressupostària	0	400.000	400.000	400.000
Recursos NO FINANCIERS ajustats = Cap. 1 a 7 d'ingressos	1.856.000	1.881.500	1.885.100	1.885.100

Empleos NO FINANCIERS = Cap 1 a 7 de despeses	1.737.000	1.377.000	1.374.000	1.374.000
Ajustes Consolidació pressupostaria	0	400.000	400.000	400.000
Empleos NO FINANCIERS ajustats = Cap 1 a 7 de despeses	1.737.000	1.777.000	1.774.000	1.774.000

Ajustos SEC 95 que incideixen en despeses	0	0	0	0
Ajustos SEC 95 que incideixen en ingressos	20.000	20.000	20.000	20.000
ESTABILITAT PRESSUPOSTARIA SEC-95	139.000	124.500	131.100	131.100
% SUPERÀVIT (+) / DÉFICIT (-) PÚBLIC	7,49%	6,62%	6,95%	6,95%
OBJECTIU 2: Estabilitat Pressuposta	0%	0%	0%	0%

OBJECTIU 3: SOSTENIBILITAT FINANÇERA

	Any Base 2014	Any 2015	Any 2016	Any 2017
Deute viu consolidat previst a 31 de Desembre	1.262.357	1.112.357	902.000	698.000
Ingressos corrents consolidats	1.725.600	1.386.100	1.389.100	1.389.100
Recursos afectats en capítols 1 a 7 d'ingressos	462.200	80.000	80.000	80.000
Ingressos corrents consolidats ajustats	1.263.400	1.306.100	1.309.100	1.309.100
% Deute viu sobre ingressos corrents consolidats	99,92%	85,17%	68,90%	53,32%
OBJECTIU 3: Deute viu consolidat	75%	75%	75%	75%

B) Retre aquest Marc Pressupostari de l'Ajuntament al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, pels mitjans telemàtics habilitats a aquest efecte.

4) MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL EUPV, CONTRA LA REFORMA DE L'AVORTAMENT DEL PARTIT POPULAR:

Es ret compte de la moció presentada pel grup municipal Esquerra Unida del País Valencià contra la reforma de l'Avortament del Partit Popular, que literalment diu:

“En/Na Rosanna Peris Peris, Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Unida en l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna, a l'empar d'allò disposat en el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenta per a la seua aprovació la següent Moció contra la REFORMA DE L'AVORTAMENT DEL PARTIT POPULAR

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Consell de Ministres aprovà el divendres 20 de desembre la reforma de la llei de l'avortament. La nova norma, presentada pel ministre de Justícia, Alberto Ruiz-Gallardón, s'anomenarà Llei Orgànica de Protecció de la Vida del Concebut i dels Drets de la Dona Embarassada. La norma que suprimeix el dret a l'avortament tal i com estava concebut en la llei de terminis aprovada en 2010.

Es tracta de la llei de l'avortament més restrictiva del món occidental i Espanya és el primer país que retrocedeix pel que respecta a l'avortament. Aquest retrocés més enllà de la primera llei de l'avortament de l'any 1985 i per a les dones espanyoles suposarà dues opcions: avortar fora d'Espanya si disposen de recursos per fer-ho, o bé avortar en Espanya en condicions de clandestinitat amb el consegüent risc per a la salut i la seva vida.

Les lleis restrictives d'avortament no redueixen el nombre d'avortaments, sols incrementen el nombre de dones mortes o que perden la salut al fer-ho en clandestinitat i en condicions insalubres.

El dret a decidir de les dones sobre la seua maternitat, no es pot emmarcar en un debat aliè a la lliure decisió de les dones. És un dret fonamental i, com tal, no pot ser objecte d'intercanvi amb els estaments religiosos i socials més reaccionaris. Aquesta reforma suprimeix dos drets importants de les dones: el de la lliure decisió i el de la salut, al temps que s'ignoren els drets sexuals i reproductius reconeguts per l'ONU, ratificats en la UE i avalats per les societats científiques internacionals.

Per tot l'exposat el Grup Municipal d'Esquerra Unida PROPOSA AL PLE MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BENIFAIRO DE LA VALLDIGNA L'ADOPCIÓ DELS SEGÜENTS ACORDS:

1. El ple de l'Ajuntament reconeix el dret a la interrupció voluntària de l'embaràs, a la lliure decisió de les dones: sense interferències, sense condicionants, sense tuteles, ni penalitzacions.
2. Refusar el Avantprojecte de Llei de Protecció dels Drets del Concebut i de la Dona Embarassada aprovada pel Consell de Ministres perquè restringeix drets fonamentals de les dones.
3. Donar trasllat dels acords:
 - a) Al president del Govern.
 - b) Al ministre de Justícia.
 - c) A tots els grups parlamentaris del Congrés dels Diputats.

Signat: Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Unida
A data: 21/02/14"

Tot seguit la regidora Sra. Rosanna Peris Peris com a portaveu del Grup Municipal Esquerra Unida del País Valencià, explica els motius de la moció i la defensa, fent pales que si s'aprova serà la més restrictiva del món occidental, insistint en que el dret a decidir de les dones sobre la seua maternitat, no es pot emmarcar en un debat aliè a la lliure decisió de les dones, és un dret fonamental i, com tal, no pot ser objecte d'intercanvi amb els estaments religiosos i socials més reaccionaris, demanant la Corporació Municipal adopte acord tal i com queda reflectit a la moció.

Tot seguit, pel regidor del grup municipal PP, Sr. José Luís Ferrando Martí, es manifesta que el seu grup votarà en contra.

A continuació passa l'assumpte a votació, la qual dóna el següent resultat: sis vots a favor, quatre dels regidors del grup municipal PSOE, un del regidor del grup municipal COMPROMÍS, i un de la regidora del grup municipal EUPV; i tres vots en contra dels regidors del grup municipal PP.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de sis vots a favor i tres vots en contra, acorda:

Ratificar i acceptar la Moció presentada pel grup municipal Esquerra Unida del País Valencià, contra la Reforma de l'Avortament del Partit Popular, ací transcrita, i reiterar els acords que la mateixa conté.

5) MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL EUPV, CONTRA EL COPAGAMENT EN DISCAPACITAT I DEPENDÈNCIA:

Es ret compte de la moció presentada pel grup municipal Esquerra Unida del País Valencià contra el Copagament en Discapacitat i Dependència, que literalment diu:

“En/NA Rosanna Peris Peris, Portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Unida del País Valencià a l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna, ve a formular per a la seua aprovació la següent moció

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat va introduir profundes modificacions en la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.

Més enllà de ser qüestionable efectuar canvis legislatius mitjançant l'ús del RDL, l'objectiu principal de la reforma, tal com estableix el mateix Preàmbul, és únicament disminuir el nivell de despesa pública en el sector de la dependència:

L'Ordre 21/2012, de 25 d'octubre, de la Conselleria de Justícia i Benestar Social, per la qual es regulen els requisits i condicions d'accés al programa d'atenció a les persones i a les seues famílies en el marc del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència en el País Valencià, suposa l'acatament sense ambages d'aquesta doctrina neoliberal, establint un copagament de fins el 90% a les persones dependents i retallant prestacions econòmiques per a la cura en l'entorn familiar que, en alguns casos, arriben fins el 70%, deixant moltes famílies amb ajudes de tan sols 20 euros.

Paral·lelament, el passat 6 d'agost de 2013, es va publicar en el DOCV el Decret 113/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'estableix el règim i les quanties dels preus públics que s'han de percebre en l'àmbit dels serveis socials.

Amb aquesta disposició, el Consell estén el copagament a les persones amb discapacitat que no tenen reconeguda la dependència i que necessiten recórrer a residències, centres de dia i de nit, teleassistència, servei d'ajuda a domicili, centres de rehabilitació i integració social i habitatges tutelats.

Des del punt de vista de la Generalitat, açò posa fi a una "inequitat" basada en el fet que les persones dependents hagueren d'abonar una part del cost dels serveis socials des de l'any passat i que, en canvi, les persones amb discapacitat no suportaren un copagament. Era, en paraules del mateix decret, "un tractament econòmic desigual i injustificat entre aquelles persones que rebran idèntics serveis de l'Administració competent, tot i que per distint concepte".

El ben cert però, és que amb l'excusa d'igualar el copagament en les places públiques, després de retallar salvatgement la Llei de Dependència, passen a retallar un altre sector usuari dels Serveis Socials limítrof amb el SAAD.

Les conseqüències d'aquesta nova tisorada poden ser fatals, donat que molts usuaris no podran copagar els serveis que estan rebent actualment i hauran de ser les seues famílies les que assumisquen eixa despesa o, si no poden fer-li front, portar-se'ls a casa.

En eixe sentit, l'afany recaptatori del Decret és del tot evident, ja que el tercer paràgraf de l'article 3.1. estableix que "en els casos en què l'aportació de la persona beneficiària no siga prou per a abonar en la seua totalitat la seua participació en el cost del servei, correspondrà al reconeixement de deute corresponent si és el cas".

Els Ajuntaments, com a institucions més properes a la ciutadania, han de defensar els interessos i drets del seu veïns i veïnes, sobretot dels sectors més vulnerables. Per això entenem la necessitat del debat en cada municipi i institució local i l'acord unànime

davant el copagament en discapacitat i dependència com a mecanisme discriminatori que aprofundix encara més si cap, la desigualtat social.

Per tot l'exposat, presentem la següent PROPOSTA D'ACORD:

1. Instar al Consell a retirar el seu Decret 113/2013, de 2 d'agost, pel qual s'estableix el règim i les quanties dels preus públics que s'han de percebre en l'àmbit dels serveis socials.
2. Oposar-se frontalment a les retallades en la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència i, en conseqüència, a:
 - a) Exigir al Govern d'Espanya la retirada del Reial Decret Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.
 - b) Exigir al Consell la derogació de l'Ordre 21/2012, de 25 d'octubre, de la Conselleria de Justícia i Benestar Social, per la qual es regulen els requisits i condicions d'accés al programa d'atenció a les persones i a les seues famílies en el marc del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència en la Comunitat Valenciana, de manera que recobre vigència la regulació prèvia a aquesta, inclosa en la disposició derogatòria única.
3. Instar al Consell a la creació d'una Mesa negociadora representada per totes les parts, és a dir, entitats titulars, treballadors i treballadores, usuaris i usuàries, agents socials, familiars i administracions implicades per a resoldre el futur del sector avantposant la creació d'un model d'atenció de qualitat.
4. Donar trasllat dels acords a:
 - d) Al Govern del Consell valencià.
 - e) A la Presidència del Govern de l'Estat espanyol.
 - f) A tots els Grups Parlamentaris que tenen representació a Les Corts Valencianes i al Congrés dels Diputats.

21/02/2014

Signat : Rosanna Peris Peris
Portaveu EUPV"

Tot seguit la regidora Sra. Rosanna Peris Peris com a portaveu del Grup Municipal Esquerra Unida del País Valencià, explica els motius de la moció i la defensa, indicant que a pesar del copagament s'han retallat moltes prestacions econòmiques, i demana la Corporació Municipal adopte acord tal i com queda reflectit a la moció.

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

Ratificar i acceptar la Moció presentada pel grup municipal Esquerra Unida del País Valencià, contra el Copagament en Discapacitat i Dependència, ací transcrita, i reiterar els acords que la mateixa conté.

ASSUMPTES INCLOSOS, FORA DE L'ORDRE DEL DIA.

A continuació i abans dels punts de retre compte de les resolucions de l'Alcaldia i, precís i preguntes, pel Sr. Alcalde, davant la circumstància que ha estat desestimada per l'Ajuntament en Ple l'única al·legació formulada a l'aprovació inicial del Programa d'Actuació Integrada, de la Unitat d'Execució B1 de Benifairó de la Valldigna, i dels respectius projecte d'urbanització i projecte de reparcel·lació; i que s'ha rebut escrit de la Diputació de València comunicant l'aprovació del Pla Provincial d'Obres i Serveis 2014-2015, i entre la documentació que ha de constar en aquest expedient és l'acceptació de la delegació per a contractar les obres, demana la Corporació Municipal adopte resolució pertinent, si es el cas, en aquesta mateixa sessió,

- respecte de l'aprovació definitiva del Programa d'Actuació Integrada, de la Unitat d'Execució B1 de Benifairó de la Valldigna, i dels respectius projecte d'urbanització i projecte de reparcel·lació, i

- respecte de l'acceptació de la delegació de Diputació de València per a contractar les obres incloses en el Pla Provincial d'Obres i Serveis 2014-2015.

En conseqüència, per l'Alcalde-President, es proposa incloure en l'Ordre del Dia, els dos assumptes mencionats, i així que la Corporació Municipal adopte resolució al respecte i prenga els acords oportuns.

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat, que en tot cas representa la majoria absoluta legal preceptiva, acorda incloure en l'Ordre del Dia els dos assumptes esmentats, passant tot seguit a debatre'ls.

6) APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ B1 DE BENIFAIRO DE LA VALLDIGNA I ELS RESPECTIUS PROJECTE D'URBANITZACIÓ I PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ:

Es ret compte de l'expedient que es tramita per a aprovar la gestió directa del Programa d'Actuació Integrada, de la Unitat d'Execució B1, de sòl urbanitzable residencial Sector B del PGOU de Benifairó de la Valldigna, així com aprovar el corresponent projecte d'urbanització, i també el projecte de reparcel·lació.

Atés que en sessió de data 25 de novembre de 2013, l'Ajuntament en Ple va acordar el desenvolupament per GESTIÓ DIRECTA de la Unitat d'Execució B1 del Sector "B" (R-B) de sòl urbanitzable residencial previst en el PGOU, d'acord amb la modificació puntual núm. 5 del mateix, en virtut de la competència atribuïda per la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.

Atés que al mateix expedient consta la documentació justificativa sobre l'acreditació de la titularitat i situació de les finques aportades, mitjançant certificació de domini i càrregues expedida pel Registre de la Propietat d'Alzira.

Atés que el tràmit d'informació pública va tindre lloc amb la publicació d'anunci d'exposició pública del Programa d'Actuació Integrada de la UE B1, així com del corresponent projecte d'urbanització, i també el projecte de reparcel·lació, efectuat al DOCV núm. 7177, de 20 de desembre de 2013, al diari "Levante" pag. 33 del dia 20 de desembre de 2013, i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

Atés que en compliment dels articles 166 i 177 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, es van practicar les corresponents comunicacions a tots els titulars cadastrals i registrals de les parcel·les incloses en l'àrea reparcel·lable, també es va practicar la dita comunicació a altres persones interessades en les parcel·les, a rel de la informació certificada pel Registre de la Propietat d'Alzira.

Atés que pel Secretari General de l'Ajuntament s'ha emés certificació acreditativa de la remissió de les comunicacions a tots els interessats, així com de la publicació d'anunci al Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i en el diari "Levante", resultant, que durant el període d'informació pública i audiència als interessats d'un mes, s'ha presentat una al·legació.

Atés que mitjançant informe emés en data 13 de febrer de 2014 de manera conjunta pels assessors urbanístics d'este Ajuntament, Sr. José Miguel Pérez Abellan i Sr. Joaquin Egea i Martínez, jurídic i tècnic respectivament, es dóna contestació a l'al·legació formulada, proposant la subsanació d'una errada comesa, desestimant la resta de les qüestions manifestades a la mateixa en consonància a l'informe emés.

Atés, que el Programa d'Actuació Integrada de la UE B1, així com el corresponent projecte d'urbanització, i també projecte de reparcel·lació i proposta de quotes d'urbanització, compleixen amb els principis establerts en la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en el Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat per Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell i demés legislació urbanística d'aplicació.

Atés les disposicions legals d'aplicació, Llei Urbanística Valenciana, Llei de Sòl, Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, Reial Decret 1.093/1997, de 4 de juliol, de normes complementàries al Reglament de la Llei Hipotecària i la resta de normativa aplicable i concordant.

Atés que és competència de l'Ajuntament en Ple l'aprovació del Programa d'Actuació Integrada de la UE B1, així com el corresponent projecte d'urbanització, i també projecte de reparcel·lació i proposta de quotes d'urbanització segons la normativa urbanística mencionada, també segons l'article 22.2.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, essent necessari per a l'adopció d'este acord el vot de la majoria simple del número legal de membres de la corporació (article 47.2.11 Llei 7/85, a sensu contrari).

Seguidament, pel regidor del grup municipal COMPROMÍS, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, es manifesta que el seu grup votarà en contra, al no estar conforme en la gestió urbanística d'esta Unitat d'Execució..

Tot seguit, per la regidora del grup municipal EUPV, Sra. Rosanna Peris Peris, es manifesta que el seu grup s'abstindrà.

L'Alcaldia, per a finalitzar, proposa la Corporació Municipal l'aprovació de tota la documentació tècnica que conforma el Programa d'Actuació Integrada de la UE B1, així com el corresponent projecte d'urbanització, i també projecte de reparcel·lació i proposta de quotes d'urbanització, del PGOU de Benifairó de la Valldigna, tal i com esta redactat.

A continuació passa l'assumpte a votació, la qual dóna el següent resultat: set vots a favor, quatre dels regidors del grup municipal PSOE, i tres dels regidors del grup municipal PP; una abstenció de la regidora del grup municipal EUPV; i un vot en contra del regidor del grup municipal COMPROMÍS.

I l'Ajuntament en Ple, per majoria de set vots a favor, una abstenció i un vot en contra, acorda:

PRIMER.- Aprovar definitivament el Programa d'Actuació Integrada de la Unitat d'Execució B1, de sòl urbanitzable residencial Sector B del PGOU de Benifairó de la Valldigna.

SEGON.- Aprovar definitivament el projecte d'urbanització de la Unitat d'Execució B1, de sòl urbanitzable residencial Sector B del PGOU de Benifairó de la Valldigna.

TERCER.- Aprovar, amb els efectes previstos en l'article 180 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, amb caràcter definitiu el projecte de reparcel·lació forçosa del programa per al desenvolupament de l'actuació integrada de la Unitat d'Execució B1, de sòl urbanitzable residencial Sector B del PGOU de Benifairó de la Valldigna, i la respectiva proposta de quotes d'urbanització que conté.

QUART.- Als efectes previstos en l'article 181 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana:

a) Aprovar les quotes d'urbanització assignades en el projecte de reparcel·lació als propietaris, que han de retribuir en metàl·lic la tasca urbanitzadora.

b) Declarar executables i exigibles les compensacions monetàries complementàries o substitutives d'acord amb el que estableix el projecte de reparcel·lació.

c) Declarar exigible el pagament anticipat de les inversions previstes per al primer semestre, entenent que les liquidacions seran provisionals, a reserva de la definitiva que aprovarà l'Ajuntament, prèvia audiència als interessats.

CINQUÉ.- Indemnitzar als afectats que resulten ser creditors nets en el compte de liquidació provisional, abans d'ocupar la seua finca originària.

SISÉ.- Notificar als titulars registrals i interessats en el procediment administratiu, així com a tots els interessats respecte dels drets i béns afectats el present acord d'aprovació definitiva, fent-los saber, respecte del projecte de reparcel·lació, que el mateix faculta l'Ajuntament per a ocupar els terrenys necessaris per a l'execució de les obres d'urbanització.

SETÉ.- Que es publique este acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

HUITÉ.- Una vegada ferm, este acord, en via administrativa, per l'Ajuntament de Benifairó de la Valldigna s'atorgara el corresponent document públic notarial que expresse el seu contingut, mitjançant certificació del Secretari General de l'Ajuntament, procedint tot seguit a la corresponent inscripció registral d'este projecte de Reparcel·lació en el Registre de la Propietat d'Alzira.

NOVÉ.- Retre a la Conselleria competent en matèria d'urbanisme de la Generalitat, el Programa d'Actuació Integrada motiu d'este acord, a fi de la seua inscripció en el corresponent Registre Autonòmic de Programes; també als efectes oportuns, retre còpia digital del projecte de reparcel·lació.

DECÉ.- Facultar, tan àmpliament com procedisca en dret, a l'Alcaldia per a dictar quantes resolucions i realitzar quantes actuacions, tant d'índole jurídica com material, resulten necessàries per a la plena efectivitat i execució d'este acord.

7) ACCEPTAR LA DELEGACIÓ DE DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA PER A CONTRACTAR LES OBRES INCLOSES EN EL PPOS DE 2014-2015:

Es ret compte de les Directrius per a la gestió del Pla Provincial d'Obres i Serveis aprovades a l'efecte pel Ple de la Diputació de València en sessió de 19 de novembre de 2013, i que son d'aplicació a la gestió del PPOS-2014, i més en concret, de la Directriu sobre LA DELEGACIÓ en els Municipis de la Província de la contractació de les obres, amb l'obligatorietat que pels Ajuntaments es faça constar expressament l'acceptació d'aquesta delegació per acord de l'Ajuntament en Ple.

Estudiades les diferents alternatives sobre l'execució de les obres, incloses al PPOS de 2014, que són

- Núm. 122, "Millores en el Camp de Futbol Municipal",

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

1) Acceptar la delegació de Diputació de València en aquest Municipi per a contractar les obres abans esmentats, segons la Directriu relativa a Delegació per a la contractació de les aprovades pel Ple de la Corporació Provincial.

2) Comprometre's a l'exacte compliment de les Directrius que s'esmenten, en el procés d'execució de les obres.

8) RETRE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, I DE LA CORRESPONDÈNCIA D'ESPECIAL INTERÈS:

Amb la finalitat de donar compliment a l'apartat a) de l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, es ret compte a la Corporació Municipal, del que segueix:

A) De les Resolucions i Decrets de l'Alcaldia, dictats des del dia 01 de febrer de 2014 fins el dia 28 de febrer de 2014, fent l'extracte següent,

- ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT,

De 26-02-14, convocatòria sessió ordinària a celebrar el dia 03 de març de 2014.

- BENS,

De 05-02-14, autoritza pel dia 09-02-2014 l'ús del Centre Cultural, a Associació Juvenil Pi Redó.

De 05-02-14, autoritza pel dia 02-03-2014 l'ús de vials municipals per a matinal motorista, a Falla La Via de Tavernes de la Valldigna.

De 11-02-14, autoritza pel dia 14-02-2014 l'ús del Centre Cultural, a Associació de Jubilats Benifairó de la Valldigna.

De 12-02-14, autoritza pel dia 09-03-2014 l'ús de vials municipals per a matinal motorista, a Falla Portal de Valldigna de Tavernes de la Valldigna.

De 13-02-14, autoritza per termini d'un any l'ús de les parcel·les de rústica 428 del polígon 9 i, 240 i 251 del polígon 10 de propietat municipal a la Societat de Caçadors la Senyera, per a fer esperes de porc senglar.

De 17-02-14, autoritza pel dia 08-03-2014 l'ús de vials municipals per a XLIV Ronda fallera de Coches de l'Antigor", a Associació Club Automoviles Antiguos de València.

De 21-02-14, autoritza pel dia 01-03-2014 l'ús del Centre Cultural, a AMPA CECEE Carmen Pico d'Alzira.

De 25-02-14, autoritza pel dia 28-02-2014 l'ús de la Sala d'Exposicions a Confraria La Dolorosa de Benifairó de la Valldigna.

De 28-02-14, autoritza pel dia 08-03-2014 l'ús de la Sala d'Exposicions, a Associació Ames de Casa Tyrius de Benifairó de la Valldigna.

- LLICÈNCIES URBANISTIQUES,

De 10-02-14, a Zam Zum, S.L., coberta per a emmagatzematge en C/ Pinar, 1 i 3

- LLICÈNCIES D'ACTIVITATS,

De 04-02-14, a Juan Celestino Serra Palomares, instal·lació activitat de bar en Av. Valldigna, 5.

De 25-02-14, declara l'arxiu d'actuacions respecte d'activitat "Taller Mecànic" que no existeix en C/ Castell, s/n.

- ACTIVITATS i SERVEIS,

De 10-02-14, autoritza 19 llocs fixes en mercat no sedentari per a l'any 2014.

De 24-02-14, autoritza 01 lloc fixe en mercat no sedentari per a l'any 2014.

De 24-02-14, autoritza 01 lloc fixe compartit en mercat no sedentari per a l'any 2014.

De 24-02-14, autoritza per termini d'un any, instal·lar 80 ruscós en parcel·la 186 del polígon 14, a Enrique Guzman Gonzalez.

De 25-02-14, autoritza 01 lloc fixe en mercat no sedentari per a l'any 2014.

- CONTRACTACIÓ,

De 03-02-14, inici devolució de fiança a CADERSA per execució obres "Milliores en carrers Roserets i La Xara".

De 03-02-14, contracta la prestació del servei d'assistència i assessorament tècnic per a tot l'any 2014, amb l'arquitecte tècnic Sr. Vicente Ferrando Casanova, pel preu cert de 4.000,00 € més IVA.

De 06-02-14, contracta la prestació del servei d'assistència i assessorament tècnic per a tot l'any 2014, amb l'arquitecte Sr. Joaquin Egea i Martínez, pel preu cert de 4.699,00 € IVA inclòs.

amb l'enginyer tècnic industrial Sr. José Francisco Armengol Sala, pel preu cert de 4.650,00 € IVA inclòs

amb l'enginyer tècnic agrícola Sr. Juan Brines Solanes, pel preu cert de 3.285,00 € IVA inclòs.

De 10-02-14, contracta la prestació del servei de registre de dades en el sistema d'informació nacional d'aigües de consum, per a tot l'any 2014, amb EGEVASA, pel preu cert de 390,89 € més IVA.

De 10-02-14, contracta la prestació del servei de manteniment equips de cloració d'aigües de consum, per a tot l'any 2014, amb EGEVASA, pel preu cert de 1.052,68 € més IVA.

De 10-02-14, contracta la prestació del servei de control analític d'aigües de consum, per a tot l'any 2014, amb EGEVASA, pel preu cert de 3.082,91 € més IVA.

De 10-02-14, contracta la prestació del servei d'autocontrol de vessaments de l'EDAR al riu Vaca, per a tot l'any 2014, amb EGEVASA, pel preu cert de 1.188,27 € més IVA.

- INTERVENCIÓ,

De 04-02-14, aprova factura dels honoraris redacció projecte obres "Milliores en el Passeig de l'Albereda", per import de 1.122,69 €.

De 20-02-14, ordena l'elaboració del Marc Pressupostari pel trienni 2015-2017.

De 26-02-14, ordena el pagament a portaveus de Grups Municipals per reunions informatives.

- TRESORERIA,

De 04-02-14, aprova liquidació taxa reserva via pública lligada a gual 98, a SAT VERSOL núm 108 C.V., en C/ Ricardo Romero, 55.

De 04-02-14, aprova liquidació taxa reserva via pública carrega i descarrega per a "Supermercado Gonzalo, S.L." en C/ Ricardo Romero, 34.

De 13-02-14, atorga exempció pago IVTM vehicle 3004 HTJ, per minusvalidesa de Francisca Alberola Plana.

De 14-02-14, aprova liquidació 01/2014 per ocupació de la via pública per tall de carrer.

De 14-02-14, aprova liquidació 02/2014 per ocupació de la via pública per tall de carrer.

De 19-02-14, aprova liquidació quart trimestre 2013, per aprofitament del domini públic local, a France Telecom España, SA.

De 19-02-14, aprova liquidació quart trimestre 2013, per aprofitament del domini públic local, a Cableuropa, SA.

De 19-02-14, aprova liquidació quart trimestre 2013, per aprofitament del domini públic local, a Endesa Energia, SAU.

De 19-02-14, aprova liquidació any 2013, per aprofitament del domini públic local, a Gas natural Comercializadora, SA.

De 19-02-14, aprova liquidació any 2013, per aprofitament del domini públic local, a Gas natural Servicios SDG, SA.

De 19-02-14, aprova liquidació any 2013, per aprofitament del domini públic local, a Unión Fenosa Comercial, SL.

De 19-02-14, aprova liquidació primer 30% quotes urbanització, per obres "Urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 6".

De 20-02-14, aprova liquidació 03/2014 i 04/2014 per ocupació de la via pública amb materials de construcció.

De 20-02-14, aprova liquidació 05/2014 per ocupació de la via pública per tall de carrer.

De 20-02-14, aprova liquidació 06/2014 per ocupació de la via pública amb materials de construcció."

B) De la correspondència oficial rebuda i despatxada, indicant que a data d'avui, des del dia 01-01-2014, han tingut entrada 200 escrits, i eixida 230 escrits.

I l'Ajuntament en Ple per unanimitat, manifesta quedar degudament assabentat de tota la informació rebuda.

9) PRECS I PREGUNTES:

Tot seguit, pels regidors i regidores, es formulen precs o preguntes a l'Alcaldia o als Regidors amb delegació.

La Sra. Rosanna Peris Peris, regidora del grup EUPV, formula els següents precs o preguntes:

- Els titulars de les casetes que estan a la “Redonda” han rebut requeriments per a enderrocar-les, l’Ajuntament te coneixement d’estos requeriments..

L’Alcalde manifesta que a l’Ajuntament se te constància, i a pesar del que passa, hi ha una Llei que obliga a complir el que regula, entre altres, que no es pot construir sense llicència. Es prou difícil aconseguir la legalització, en particular hi ha algunes que estan en sòl de protecció forestal. Si s’aconseguirà canviar la qualificació, després s’hauria de realitzar una gestió urbanística similar a una reparcel·lació. L’Ajuntament inicialment esta per no enderrocar, esta per buscar una solució, però la Conselleria vol que es complisca la Llei.

- Sobre aquest mateixa tema, les persones afectades preguntaren alguna vegada si podien o no podien fer les construccions.

L’Alcalde manifesta que les persones de vegades fan el que volen a risc de no complir les lleis.

- De l’activitat de “Asfaltos Chova” sabem alguna cosa.

L’Alcalde manifesta que a pesar d’haver fet una petició formal a l’Ajuntament de Tavernes de la Valldigna per a que en facilite quanta informació puguen donar-nos al respecte, hui es el dia que encara no en tenim. Ho tornarem a demanar.

- Respecte del servei municipal d’aigua de reg, ja esta formada la Comunitat de regants que s’ha de fer càrrec, si no està pregue que es subhaste aquest servei.

L’Alcalde manifesta que es un procediment un tant complicat, esta previst per a finals d’abril tindre la primera assemblea.

- La biblioteca va ha estar tancada.

L’Alcalde manifesta, pot ser que l’Associació “Pi Redo” la gestione, no obstant açò, calga contractar alguna persona.

- La Parròquia ha ingressat les liquidacions per taxa d’ocupació de la via pública per les obres fetes en casa el Sr. Rector.

L’Alcalde manifesta, aixó s’ha de comprovar en els registres de les oficines municipals, es buscarà i se li facilitarà.

- La neteja dels edificis municipals va a contractar-se amb una empresa.

L'Alcalde manifesta que si, i a poder ser serà del poble o al menys que contracte a persones de Benifairó de la Valldigna.

Finalment la regidora Sra. Rosanna Peris Peris, informa la Corporació Municipal de la celebració del Dia del Arbre, havent quedat molt be, i dona les gracies a tots els que van participar en la mencionada activitat.

I no havent-hi més assumptes que tractar en l'ordre del dia, l'alcalde clou la sessió a les 21:10 hores del dia de la data, de la qual estenc aquesta acta.

Acta que ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en sessió del dia 14 d'abril de 2014. I s'estén en pàgines de full timbrat de l'Estat, classe 8a., números a, la qual firmen l'Alcalde i el Secretari, de conformitat amb l'article 110.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per a la seua enquadernació.

L'Alcalde,

El Secretari,

Agustí Pascual Granell

Salvador Casanova Ferrer