

MINUTA DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA PER L'AJUNTAMENT EN PLE, EL DIA 06 DE MAIG DE 2013.

ASSISTENTS:

ALCALDE: **SR. AGUSTÍ PASCUAL GRANELL**

REGIDORS:

**SR. DOMÉNEC ESTRUCH LLORCA
SRA. ROSA ALBEROLA FERRANDO
SR. MARC VERCHER ALBEROLA
SR. JOSÉ LUÍS FERRANDO MARTÍ
SR. JACINTO ALBEROLA VERCHER
SRA. ROSANNA PERIS PERIS
SR. JUAN CARLOS CORS MEJIAS**

S' EXCUSAREN:

SRA. ROSA T. VERCHER CASANOVA

NO S'EXCUSAREN:

A Benifairó de la Valldigna, a sis de maig de 2013, essent les vint hores, a la Sala de Juntes de l'Ajuntament, presidits per l'alcalde Sr. Agustí Pascual Granell, assistits pel secretari general de l'Ajuntament Sr. Salvador Casanova Ferrer, es reuniren en primera convocatòria les regidores i els regidors que s'han relacionat, prèviament convocats per avui, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia de data 30 d'abril de 2013, per a celebrar sessió ordinària i pública.

Atés que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal dels membres que formen la Corporació Municipal, el president obre la sessió amb el següent,

ORDRE DEL DIA

1) APROVACIÓ, SI ÉS EL CAS, DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ DE 15 D'ABRIL DE 2013:

Es ret compte de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 15 d'abril de 2013, la qual fou aprovada per unanimitat i sense esmenes, ordenant-se la seua transcripció al llibre d'actes corresponent.

2) APROVAR PLEC DE CONDICIONS ECONÒMICO ADMINISTRATIVES I CONVOCAR LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES "URBANITZACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 6":

Atés l'expedient que es tramita per a la contractació de les obres de "Urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 6" (UA6), en virtut de Decret de l'Alcaldia de data 15 d'abril de 2013.

Atés el projecte tècnic de les obres de referència, el qual va ser aprovat per l'Ajuntament en Ple en sessió de 02 d'octubre de 2007, el seu pressupost s'ha actualitzat amb aplicació del vigent tipus per l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Atés el contingut del plec de clàusules econòmic-administratives que han de regir la contractació de les obres indicades, amb la modalitat de procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació, el preu més baix, així com l'informe de secretaria-intervenció.

Atés els articles 58 i 66 del vigent Reglament de Gestió Urbanística, aprovat per Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, pel que respecta a les quotes d'urbanització.

Atés així mateix la vigent legislació en matèria de contractes de les administracions públiques, la d'hisendes locals, i la resta d'aplicació a aquest expedient.

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

a) Aprovar la despesa, per la quantitat de 333.956,37 €, que es realitzarà amb càrrec a l'aplicació 151.603 "Urbanisme, altres urbanitzacions" de l'estat de despeses del pressupost municipal de l'exercici de 2013.

b) Aprovar el plec de clàusules econòmic-administratives que han de regir la contractació de les obres "Urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 6".

c) Designar tècnic director d'aquestes obres a l'arquitecte Sr. Joaquim Egea i Martínez i, tècnic auxiliar i coordinador de seguretat i salut en obres de construcció a l'arquitecte tècnic Sr. Vicente Ferrando Casanova.

d) Convocar licitació amb procediment obert, per a l'adjudicació de les obres "Urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 6", d'acord amb el plec de clàusules aprovades en l'apartat b) anterior, i el projecte tècnic aprovat en data 02 d'octubre de 2007, al que una vegada adjudicat es descomptaran les unitats d'obra ja executades de manera puntual i d'acord amb l'estudi valoració que realitze el Tècnic Director.

e) Que s'anuncie aquesta licitació, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil del Contractant d'este Ajuntament.

f) Imposar les quotes d'urbanització entre els propietaris beneficiaris, en funció del coeficient de propietat resultant de la respectiva reparcel·lació, les quals hauran de representar, inicialment la quantitat d'adjudicació, finalment la que resulte de la liquidació definitiva de les obres.

Assenyalar que aquestes quotes d'urbanització, una vegada individualitzades entre els beneficiaris, es recaptaran durant un període de 6 mesos, i les mateixes seran repartides en tres terminis, el primer es notificarà una vegada adjudicat el contracte d'obra, el segon als tres mesos del primer, i el tercer en funció de la liquidació definitiva d'execució de les obres. A aquestes quotes s'els aplicarà les reduccions o bonificacions procedents per execució puntual d'obres fetes d'acord amb l'estudi valoració que realitze el Tècnic Director.

g) Facultar al Sr. Alcalde tan amplament com siga legalment possible, per a que adopte les mesures necessàries per a l'efectivitat del present acord, i en particular sobre la recaptació de les quotes d'urbanització.

3) RETRE COMPTE DE L'INFORME DE SECRETARIA-INTERVENCIÓ RELATIU AL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS CONTRA LA MOROSITAT, CORRESPONENT AL PRIMER TRIMESTRE DE 2013:

Es ret compte de l'informe emés per Secretari-Intervenció, amb data 24 d'abril de 2013, en virtut del que regula la vigent Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, corresponent al Primer Trimestre de 2013, sobre el compliment dels terminis previstos en la mencionada Llei 3/2004, en el pagament de les obligacions d'este Ajuntament, que

inclou el nombre i quantia global de les obligacions pendents per a les quals s'està incomplint el termini legal de pagament, informe que resulta ser el següent,

“RELATIU A COMPLIMENT o NO DELS OBJECTIUS
CONTRA LA MOROSITAT, PRIMER TRIMESTRE 2013

De conformitat amb el que estableix l'article 4 de la vigent Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, emet el següent informe,

ANTECEDENTS

PRIMER.- El que disposa el següent informe, és d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre proveïdors i aquesta Entitat Local, de conformitat amb el que disposa el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Així, segons estableix l'article 216.4 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, l'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'expedició de les certificacions d'obres o dels corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte.

En cas de demora en el termini previst anteriorment, l'Administració ha d'abonar al contractista els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

No obstant això, s'ha d'estar al que disposa la disposició transitòria sexta del mencionat Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que estableix una aplicació progressiva d'aquests terminis per al pagament que preveu l'article 216.4.

SEGON.- S'acompanya un informe obtingut del registre de factures i comptabilitat municipal corresponent al PRIMER trimestre de 2013 sobre el compliment dels terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, respecte al pagament de les obligacions d'este Ajuntament, que inclou el nombre i quantia global de les obligacions pendents en què s'estiga incomplint el termini.

En aquest informe es consideren la totalitat dels pagaments realitzats en el PRIMER trimestre natural de 2013, i la totalitat de factures o documents justificatius pendents de pagament al final.

TERCER.- Sense perjudici de la seua presentació per a coneixement i si es el cas debat en l'Ajuntament en Ple, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, a l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat i a l'òrgan competent de la Generalitat que té atribuïda la tutela financera de les Entitats Locals.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

A la vista d'això, aquest Secretari-Interventor emet el següent,

INFORME

1.- Es detalla a continuació una relació resumida de l'informe obtingut del registre de factures i comptabilitat municipal corresponent al PRIMER trimestre de 2013 de les obligacions d'este Ajuntament, en la qual s'especifica el nombre i quantia de les obligacions pendents en què s'estiga incomplint els terminis regulats a la vigent Llei 3/2004, de 29 de desembre, relació on es contempla la següent informació:

- a. Pagaments realitzats en el trimestre.
- b. Interessos de demora pagats en el trimestre.
- c. Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.
- d. Factures o documents justificatius pel que fa als quals, al final de cada trimestre natural, hagen transcorregut més de tres mesos des de la seua anotació en el registre de factures i no s'hagen tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació.

a) Pagaments realitzats en el trimestre	Període mitjà de pagament (PMP) (dies)	Període mitjà de pagament excedit (PMPE) (dies)	Pagaments realitzats en el trimestre			
			Durant el període legal de pagament		Fora del període legal de pagament	
			Número de pagos	Import total	Número de pagos	Import total
TOTALS	119,37	68,29	03	6.729,74	93	60.432,59

b) Interessos de demora	Interessos de demora pagats en el període	
	Número de pagos	Import total
TOTAL	0	0,00

c) Factures o documents justificatius pendents de pago al final del trimestre	Període mitjà del pendent de pago (PMPP) (días)	Període mitjà del pendent de pago excedit (PMPPE) (días)	Pendent de pagament al final del trimestre			
			En període legal de pago al final del trimestre		Fora del període legal de pago al final del trimestre	
			Número de factures	Import total	Número de factures	Import total
TOTALS	57,40	85,42	46	39.267,32	14	9.049,91

d. Factures o documents que al final del trimestre, hagen transcorregut més de tres mesos des de la seua anotació en el registre de factures i no s'haja tramitat el reconeixement de l'obligació.	Període mitjà d'operacions pendent de reconeixement (PMOP) (días)	Pendent de reconeixement d'obligacions al final del trimestre	
		Número de factures	Import total
TOTALS	0,00	0	0,00

Es quan ha d'informar el Secretari-Interventor que subscriu en compliment del càrrec que desenvolupa, i proposa la Corporació Municipal prenga coneixement del mateix i adopte resolució escaient.

Això no obstant, l'Ajuntament en Ple acordarà el que considere oportú”.

I l'Ajuntament en Ple, per unanimitat acorda:

a) Quedar assabentat de l'informe ací transcrit, relatiu als terminis en el pagament de les obligacions segons regula la vigent Llei 3/2004 per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, corresponent al primer trimestre de 2013.

b) Retre certificació d'aquest acord, al que s'adjuntarà l'informe obtingut del registre de factures i comptabilitat municipal corresponent al Primer trimestre de 2013 de les obligacions d'este Ajuntament, a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat Valenciana.

4) RETRE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA, I DE LA CORRESPONDÈNCIA D'ESPECIAL INTERÈS, TAMBÉ DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST 2013 CORRESPONENT AL PRIMER TRIMESTRE:

Amb la finalitat de donar compliment a l'apartat a) de l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, es ret compte a la Corporació Municipal, del que segueix:

A) De les Resolucions i Decrets de l'Alcaldia, dictats des del dia 01 d'abril de 2013 fins el dia 30 d'abril de 2013, fent l'extracte següent,

- ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT,

De 10-04-13, convocatòria sessió ordinària a celebrar el dia 15 d'abril de 2013.

De 30-04-13, convocatòria sessió ordinària a celebrar el dia 06 de maig de 2013.

- BENS,

De 30-04-13, autoritza pel dia 15-06-2013 l'ús de la Sala d'Exposicions, per a celebrar assemblea la Coop. de Transports Alfandec, Ltda. de Benifairó de la Valldigna.

- CONTRACTACIÓ,

De 15-04-13, inici contractació obres d'urbanització de la Unitat d'Actuació núm. 6.

De 22-04-13, aprova projecte de les obres "Millores en C/ Dr. Fleming" incloses en el PPOS-2013.

De 23-04-13, prorroga contracte lloguer financer cotxe policia local amb BBVA Finanzia Autorenting SA, per un any amb una quota mensual de 881,47 €.

De 29-04-13, inici contractació obres "Millores en C/ Dr. Fleming" incloses en el PPOS-2013.

- URBANISME,

De 29-04-13, aprova la liquidació de la despesa de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 6 (abans d'obres d'urbanització), i la distribució entre els beneficiaris.

- LLICÈNCIES D'ACTIVITATS,

De 22-04-13, atorga comunicació ambiental, a Jose Pellicer Revert, venda premsa, C/ Ricardo Romero, 2.

De 23-04-13, atorga llicència funcionament activitat garatge a "Expansió Xeraco, SL", en C/ Juan de Juanes, 11.

- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES,

De 04-04-13, a Ma Angeles Serra Cuñat, reparacions en C/ Ràfol, 5.

- ACTIVITATS i SERVEIS,

De 11-04-13, sol·licita ajuda de 15.556,50 € al SPEE, per a pal·liar l'atur agrícola, fent condicionament de camins rurals Fase I.

De 11-04-13, sol·licita ajuda de 15.556,50 € al SPEE, per a pal·liar l'atur agrícola, fent condicionament de camins rurals Fase II.

De 17-04-13, inici renovació inscripció en padró habitants de dos estrangers no comunitaris sense autorització de residència permanent.

De 22-04-13, atorga llicència un lloc de venda no sedentària en Mercat setmanal.

De 24-04-13, adhesió al programa de la Diputació de València, La Dipu et Beca 2013.

De 30-04-13, atorga llicència assentament apícola, a Francisco Peris Vercher, en parcel·la 6 del polígon 2 del Terme Municipal.

- INTERVENCIÓ,

De 22-04-13, inici expedient per a l'aprovació del Compte General del pressupost de 2012.

De 22-04-13, compromís econòmic a les obres incloses en el PPOS 2013 "Millores en C/ Dr. Fleming".

- TRESORERIA,

De 04-04-13, determina la quantitat de 320,00 euros per a col·laborar amb un acte del Dia de la Valldigna.

De 08-04-13, atorga exempció pago IVTM, vehicle matricula 4600 CFW, per minusvalidesa de Bautista Chaveli Canet.

De 09-04-13, aprova liquidació 2/13 per ocupació de la via pública amb materials de construcció.

De 18-04-13, atorga exempció pago IVTM, vehicle matricula 1322 FPV, per minusvalidesa de Jose Luis Ferrer Palomares.

De 22-04-13, aprova liquidació 3/13 per ocupació de la via pública, tall de carrer a instància del Bar Ancora.

De 22-04-13, aprova liquidació 4/13 per ocupació de la via pública, tall de carrer a instància de Carlota Ferrando Alberola.

De 30-04-13, reconeix serveis extraordinaris a personal laboral de l'ajuntament.

De 30-04-13, reconeix serveis extraordinaris a personal funcionari de l'ajuntament.

De 30-04-13, reconeix productivitat a personal policia local de l'ajuntament.

B) De la correspondència oficial rebuda i despatxada, indicant que a data d'avui, des del dia 01-01-2013, han tingut entrada 430 escrits, i eixida 517 escrits.

C) També i amb la finalitat de donar compliment a la base 49 de les d'execució del pressupost de l'any 2013, es ret compte a la Corporació Municipal, de l'execució del mateix corresponent al primer trimestre, a nivell de l'estat d'ingressos i de l'estat de despeses, així com dels moviments i situació de la tresoreria, i que a manera de resum, és el que segueix:

PRIMER Trimestre-2013

ESTAT D'INGRESSOS.-

- Previsions definitives.....	1.921.800,00 €
- Drets reconeguts.....	87.196,29 €.
- Recaptació neta.....	86.296,87 €.

ESTAT DE DESPESES.-

- Consignacions definitives.....	1.921.800,00 €.
- Obligacions reconegudes.....	233.742,76 €.
- Pagaments realitzats.....	174.817,95 €.

MOVIMENTS I ESTAT DE LA TRESORERIA:

-Existències a 01-01-13	34.181,91 €.
-Ingressos durant el trimestre.....	422.492,93 €.
-Pagaments durant el trimestre.....	437.975,11 €.
-Existències a 31-03-13.....	18.699,73 €.

I l'Ajuntament en Ple per unanimitat, manifesta quedar degudament assabentat de tota la informació rebuda.

5) PRECS I PREGUNTES:

Abans d'iniciar els torns de precs i preguntes, pel Sr. Alcalde s'informa a la Corporació Municipal dels assumptes següents:

- Respecte de l'Oferta Pública d'Ocupació per a seleccionar dos operaris de serveis municipals diversos, la Delegació del Govern no ho ha autoritzat. Ara s'analitzarà la legislació per veure si es forma una borsa de treball temporal.

Després d'un canvi d'impressions en relació als assumptes informats per l'Alcaldia, pels regidors i regidores, es formulen precés o preguntes a l'Alcaldia o als regidors amb delegació.

Per la regidora del grup municipal EU, Sra. Rosanna Peris Peris, formula els precés i preguntes següents,

- Respecte del Programa "La Dipu et Beca" prega o proposa que s'atorguen les beques per mensualitats, o siga quatre en juliol i quatre en agost, de les quals quatre siguen per a estudis universitaris i quatre siguen per a cicles formatius de grau superior.

L'Alcalde manifesta que ho analitzarà.

Pel regidor del grup municipal BLOC-COMPROMÍS, Sr. Juan Carlos Cors Mejias, formula els precés i preguntes següents,

- Com pot ser que la Sra. Rosa Marti Ferrando ha presentat recentment una proposta de modificació del PGOU, i simultàniament ha desistit de la que va presentar en 2009 en el mateix sentit.

L'Alcalde manifesta que, tot i que bàsicament en el fons la proposta de modificació de 2009 es igual a la presentada recentment, aquella va ser signada per altra persona que ara no viu ja, i relativament ara s'han plasmat altres qüestions no mencionades en 2009.

- S'ha iniciat el procés de creació de la Comunitat de Regants que ha de gestionar la concessió d'aigües del Pou del Cambro.

L'Alcalde manifesta que de moment s'ha recavat informació d'una professional del funcionament de Comunitats de Regants.

- L'actual borsa de treball temporal per a la neteja d'edificis municipals és la mateixa que es va iniciar en 2009.

L'Alcalde manifesta que si.

- L'empresa que actualment ocupa la nau on estava abans "Tavervall" en la CV 602, te concedida llicència d'activitats.

L'Alcalde manifesta que no, de moment s'ha efectuat requeriment a l'efecte que legalitzen la seua situació.

I no havent-hi més assumptes que tractar en l'ordre del dia, l'alcalde clou la sessió a les 21:00 hores del dia de la data, de la qual estenc aquesta acta.

Acta que ha estat aprovada per l'Ajuntament en Ple, en sessió del dia 03 de juny de 2013. I s'estén en onze pàgines de full timbrat de l'Estat, classe 8a., números OL3922585 (revers) a OL3922590 (revers), la qual firmen l'Alcalde i el Secretari, de conformitat amb l'article 110.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, per a la seua enquadernació.

L'Alcalde,

El Secretari,

Agustí Pascual Granell

Salvador Casanova Ferrer